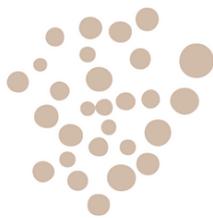


S'IMPLANTER EN



# Lodévois & Larzac



**OFFRE LOCATIVE:**  
deux bureaux au sein d'un centre  
administratif  
au Caylar

## La Communauté de Communes Lodévois et Larzac :

Un territoire qui donne la priorité à l'offre de services aux habitants et aux visiteurs.

La diversité paysagère, patrimoniale et humaine confère au territoire du Lodévois et Larzac une identité unique.

Le Caylar, entrée nord du territoire et porte d'entrée de l'Hérault: Situé en continuité de l'aire autoroutière A75, sortie n°49 de l'A75, à 15 minutes du viaduc de Millau et à 45 minutes de Montpellier, le Parc d'Activités Economique Les Rocailles vous offre une pause pleine d'authenticité.



# CANDIDATEZ POUR DES BUREAUX AU CŒUR D'UN PARC D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

**VOUS ÊTES PORTEUR DE PROJET OU ENTREPRENEUR EN COMMERCE,  
ARTISANAT OU SERVICES, ET VOUS SOUHAITEZ CRÉER OU DÉVELOPPEZ  
VOTRE ACTIVITÉ?**

**TROIS PROPOSITIONS DE LOCAUX D'ACTIVITÉ S'OFFRENT A VOUS AU  
SEIN DU PARC D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES DES ROCAILLES AFIN DE  
RÉALISER VOTRE PROJET**



TOURISME



# COMPOSITION DU DOSSIER DE CANDIDATURE

- Le dossier de candidature en annexe
- Selon la situation :
  - Statuts
  - Extrait Kbis ( si entreprise)
  - Publication Insee ou parution journal officiel
  - Clôture fiscale N-1, N-2, N-3
  - Attestation d'assurance

Possibilité de visite su rendez-vous

Entrée dans les locaux possible à partir du 1er mars 2024

Candidature à déposer ( physiquement ou par mail) auprès de :

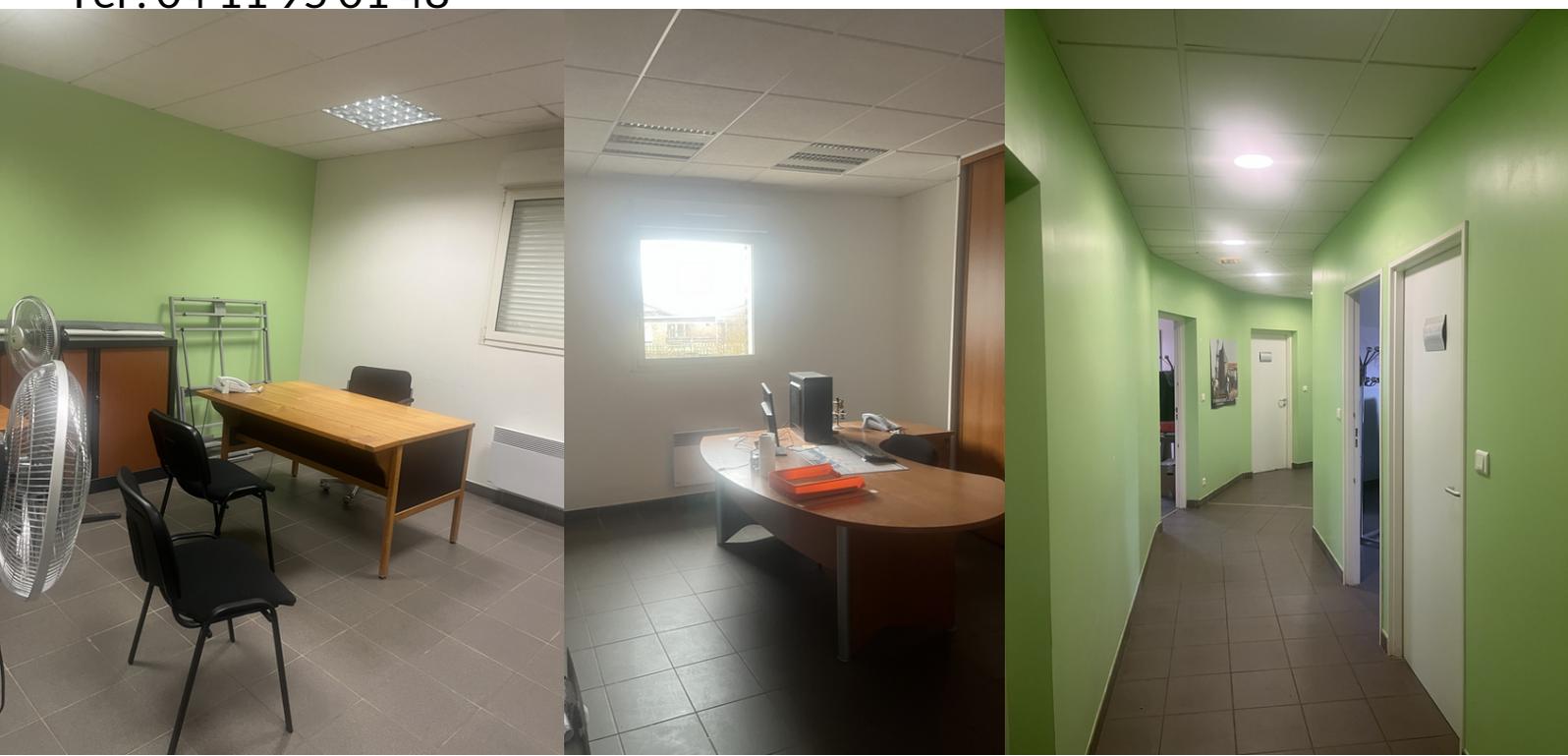
Fatima FARHANE / Service développement économique

Communauté de Communes Lodévois et Larzac

1 Place Francis MORAND 34700 LODEVE

Mail : [ffarhane@lodevoisetlarzac.fr](mailto:ffarhane@lodevoisetlarzac.fr)

Tel : 04 11 95 01 48



**ANNEXE 1: DOSSIER DE CANDIDATURE  
BUREAUX DANS UN CENTRE  
ADMINISTRATIF AU CAYLAR**

**OFFRE IMMOBILIERE SOUHAITEE ( BUREAU 1 OU 2 OU LES DEUX):**

.....

**STRUCTURE CANDIDATE :**

**SECTEUR / NATURE DE L'ACTIVITE :** .....

**FORME JURIDIQUE :** .....

**DATE DE CREATION :** .....

**NOMBRE DE SALARIES :** .....

**RAISON SOCIALE :** .....

**FILIALE D'UN GROUPE : OUI/NON**

**N° SIRENE /SIRET :** .....

**CODE NAF / APE :** .....

**STATUT DU DIRIGEANT / REPRESENTANT :**

.....

**CAPITAL SOCIAL (€) :** .....

**ADRESSE :** .....

.....

**CODE POSTAL :** ..... **VILLE :** .....

**TEL :** .....

**PORTABLE :**.....

# ANNEXE 1: DOSSIER DE CANDIDATURE BUREAUX DANS UN CENTRE ADMINISTRATIF AU CAYLAR

PORTEUR DE PROJET ( REPRÉSENTANT DE LA STRUCTURE ) :

NOM - PRÉNOM : .....

ADRESSE (SI DIFFÉRENTE DE CELLE DE LA STRUCTURE):

ADRESSE :

.....

.....

CODE POSTAL : ..... VILLE : .....

TEL : .....

PORTABLE : .....

MAIL : .....

MAIL : .....

SITUATION ACTUELLE DE LA STRUCTURE EN LOCAUX

LOCATAIRE OU PROPRIÉTAIRE : .....

SURFACE LOCAUX : .....

CARACTÉRISTIQUES/BESOINS TECHNIQUES PARTICULIERS :

.....

.....

.....

HISTORIQUE DE LA STRUCTURE

CONTEXTE ET OPPORTUNITÉS DE DÉVELOPPEMENT VIS À VIS DE LA

DEMANDE DES

NOUVEAUX LOCAUX :

.....

.....

.....

BESOINS SPÉCIFIQUES

.....

.....

.....

DATE SOUHAITÉE D'ENTRÉE DANS LES LIEUX : .....