

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT
CANTON DE LODÈVE

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES LODÈVOIS ET LARZAC

EXTRAIT DU REGISTRE DES ACTES
CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 28 NOVEMBRE 2024

numéro
CC_241128_1

L'an deux mille-vingt quatre, le vingt huit novembre,
 Le Conseil communautaire, dûment convoqué le vingt deux novembre deux mille vingt-quatre, s'est réuni en session ordinaire, salle du conseil de l'Espace Marie-Christine BOUSQUET, sous la Présidence de Jean-Luc REQUI.

nombre de membres	
en exercice	59
présents	38
exprimés	46
vote	
pour	46
contre	0
abstention	0

Présents :

Michel COMBES, Martine BAÏSSET, Jean-Paul PAILHOUX, Claire VAN DER HORST, Jérôme VALAT, Sonia ROMERO, Jean TRINQUIER, Bernard GOUJON, Daniel FABRE, Jean-Paul AGUSSOL, Gaëlle LEVEQUE, Jean-Marc SAUVIER, Nathalie ROCOPLAN, Ludovic CROS, David BOSC, Ali BENAMEUR, Gilles MARRES, Marie-Laure VERDOL, Didier KOEHLER, Damien ALIBERT, Isabelle PEDROS, Frédéric ROIG, Antoine GOUTELLE, Valérie ROUVEIROL, Félicien VENOT, Jean-Luc REQUI, Michel ABRIC, Françoise OLIVIER, Bernard JAHNICH, Jean-Christophe COUVELARD, Sophie PRADEL, Pierre-Paul BOUSQUET, Guy LEMAIRE, Philippe BERLENDIS, Isabelle PERIGAULT, Alain FALCOU, Daniel VALETTE.

M. Bertrand SONNET suppléant de M. Christophe ROMO.

Absents avec pouvoirs :

Véronique VANEL à Daniel VALETTE, Jean Michel BRAL à Jérôme VALAT, Jérôme CLARISSAC à Jean TRINQUIER, Izia GOURMELON à Didier KOEHLER, Monique GALEOTE à Gilles MARRES, Nathalie SYZ à Nathalie ROCOPLAN, Ahmed KASSOUH à Marie-Laure VERDOL, Michel DRUENE à Bernard JAHNICH.

Absents :

Joëlle GOUDAL, Alain VIALA, Fadhila BENAMMAR KOLY, Fatiha ENNADIFI, David DRUART, Claude LAATEB, Magali STADLER, Christian RICARDO, Joana SINEGRE, Damien ROUQUETTE, Clément THERY, Éric OLLIER, Chantal BASCOUL.

OBJET :	Présentation du rapport de la concession de service public du Camping les Vailhès par la société INDIGO XXII Lac du Salagou de l'année 2023
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VU le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT), et en particulier ses articles L 1411-3, L 1411-7 et L1413-1,

VU la délibération n°CC_190424_06 du Conseil communautaire du 24 avril 2019 relative à l'approbation du contrat de concession de service public du Camping les Vailhès avec le délégataire de service public pour la gestion, l'exploitation et l'entretien du camping,

VU la délibération n° CC_230615_2 du Conseil communautaire du 15 juin 2023, relative aux comptes rendus annuels à la collectivité de la concession de service public du Camping les Vailhès par la société INDIGO XXII Lac du Salagou des années 2021 et 2022,

CONSIDÉRANT le rapport annuel de l'année 2023 de la concession de service public du Camping les Vailhès par la société INDIGO XXII Lac du Salagou annexé à la présente délibération,

Où l'exposé de Jean-Luc REQUI et après en avoir délibéré, le Conseil communautaire :

Je certifie, sous ma responsabilité, le caractère exécutoire du présent acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois, à compter de la notification : le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr.

- **ARTICLE 1 : PREND ACTE** de la présentation du rapport de l'année 2023 sur la concession de service public du camping les Vailhès, relative à la gestion, l'exploitation et l'entretien du camping, par la société INDIGO XXII Lac du Salagou annexé à la présente délibération,

- **ARTICLE 2 : AUTORISE** le Président, ou son représentant, à effectuer toutes les démarches nécessaires à l'exécution de la présente délibération et à signer tous les documents y afférents,

- **ARTICLE 3 : DIT** que le présent acte sera transmis au service du contrôle de légalité, notifié aux tiers concernés, publié selon la réglementation en vigueur et inscrit au registre des actes.

Pour extrait certifié conforme au registre des actes.

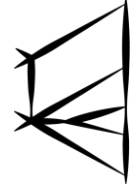
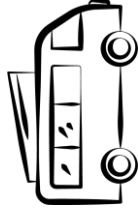
Accusé de réception en préfecture
34-200017341-20241128-lmc114692-DE-1-1
Date de télétransmission : 29/11/24
Date de publication : 04/12/2024
Date de notification aux tiers :
Moyen de notifications aux tiers :

Le vingt huit novembre deux mille vingt-quatre
Le Président,
Jean-Luc REQUI

RAPPORT ANNUEL D'ACTIVITE

SAISON 2023

Camping Les Vailhès



Sommaire

Préambule

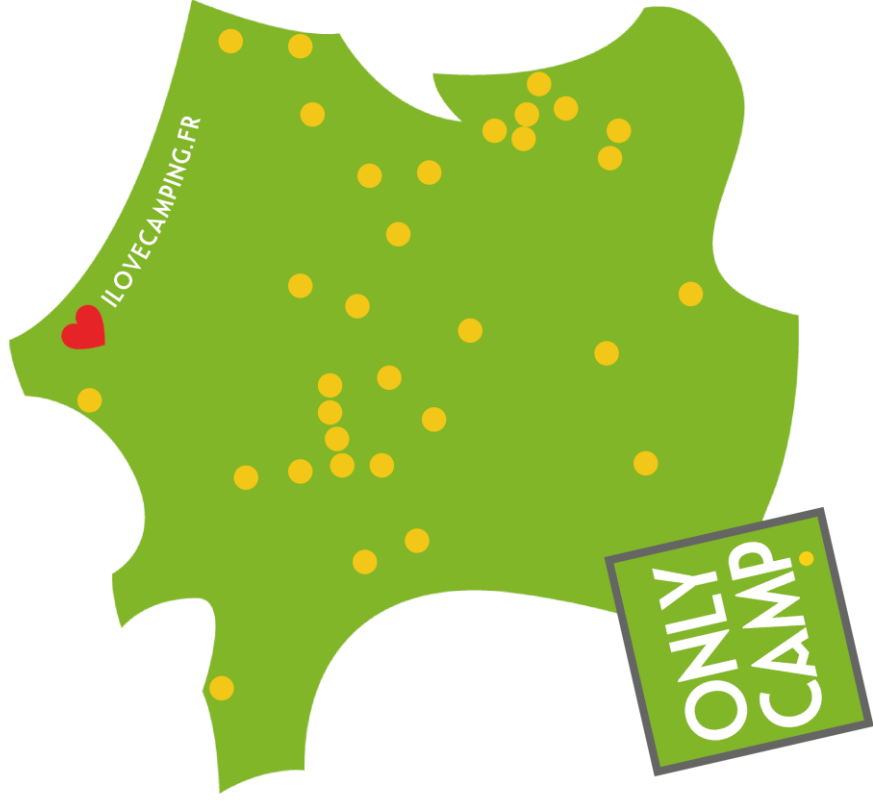
1. Fiche d'identité du camping
2. Bilan de l'activité 2023
3. Analyse de la qualité de services
4. Aménagements & entretien du camping
5. Communication & marketing
6. Commercialisation
7. Les Ressources Humaines
8. Perspectives 2024
9. Annexes

Préambule

Notre société Onlycamp, a intégré le groupe Huttopia en 2021. Grâce à l'expérience, au savoir-faire et aux outils internes à Huttopia, Onlycamp a depuis opéré une croissance rapide, passant ainsi de 8 campings exploités en 2021, à 35 en 2023 et à un horizon d'une cinquantaine en 2024.

L'année 2023 se caractérise donc pour notre enseigne par la mise en œuvre concrète à une échelle nationale, sur nos 35 sites, de notre offre de camping-nature, à la fois simple et différenciante ; en effet, nos campings, dont celui de votre commune bien sûr, ont pour particularité de préserver un vrai esprit campeur et font donc la part belle aux emplacements nus et nous sommes adeptes d'une certaine philosophie de camping se mariant parfaitement avec les thématiques actuelles et récurrentes que sont le respect de la nature, le fait de partir en vacances à proximité de chez soi, la pratique d'une itinérance douce à vélo et la découverte de territoires. Néanmoins, ce certain classicisme ne nous prive pas de prendre pleinement le virage du numérique et de développer nombre de solution nous permettant d'améliorer la visibilité de votre camping.

Avec un chiffre d'affaires nettement en hausse en 2023, en moyenne bien plus que la moyenne dans notre profession, nous sommes pleinement convaincus du bienfondé de notre offre de camping-nature simple, authentique et intégré au territoire, mais aussi de notre modèle économique ; ceci nous permet d'envisager avec optimisme l'avenir, confiant de la qualité de notre offre de service et de sa commercialisation, conférant ainsi une attractivité accrue de votre équipement au sein du territoire.



Fiche d'identité du camping

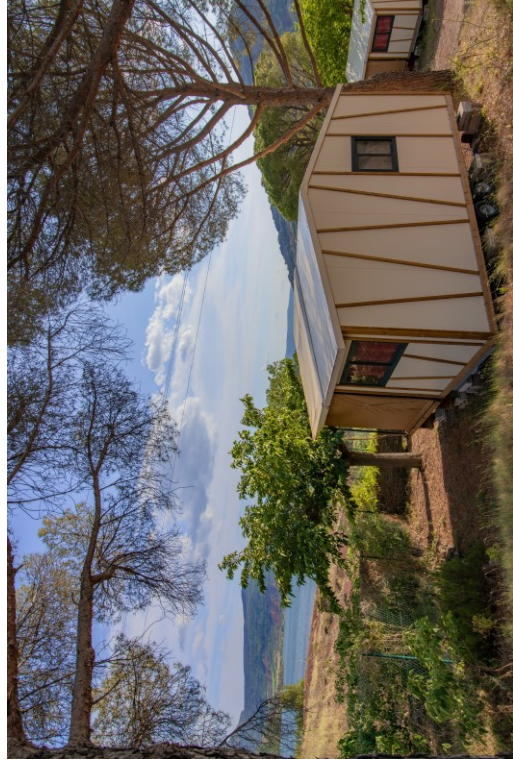
A. Les informations clés

Année de reprise	Anciennement Huttoxia de 2019 à 2021, Onlycamp depuis 2022
Durée du contrat	19 ans jusqu'en 2038
Date d'ouverture	Camping : du 31 mars au 1 ^{er} octobre 2023 Snack : du 1 ^{er} mai au 15 septembre 2023
Superficie	5 hectares
Nombre d'emplacements total	205 emplacements dont 20 destinés à l'accueil d'hébergements
Marque « Accueil Vélo »	Pour cette saison, la marque « Accueil Vélo » n'a pas encore été envisagée.
Classement Atout France	Le camping a été classé 2 étoiles le 31 juillet 2023 (valable 5 ans)

B. Les activités et services

Hébergements

- 20 caravanes Galli
- 20 tentes Ponza



Equipements

- 2 blocs sanitaires
- Aire de jeux
- Snack
- Epicerie



Services

- Dépôt de pain
- Laverie
- Prêt de jeux
- Location draps/serviettes
- Location de frigos
- Location de vélos



C. Les partenariats

Par le biais de partenariats avec des acteurs touristiques et économiques du territoire, le camping propose de nombreux services et activités :



Vente de boissons et glaces



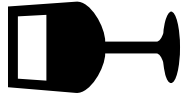
Boissons chaudes sur place



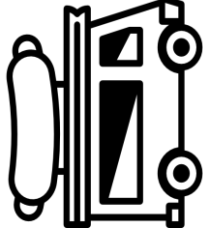
Dépôt de pain toute la saison
Boulangerie Caume



Dégustation et vente de produits locaux (olives, vins, fruits et légumes)
Huiles et olives du Salagou
Les potagers de l'Hérault



Restaurant ouvert à la clientèle extérieure



Accès lac et plage



Prêt de jeux (raquettes, balles, ...)



Epicerie de Produits locaux



Bilan de l'activité 2023

Rapport basé sur l'année fiscale du 01/10/2022 au 30/09/2023

A. La fréquentation

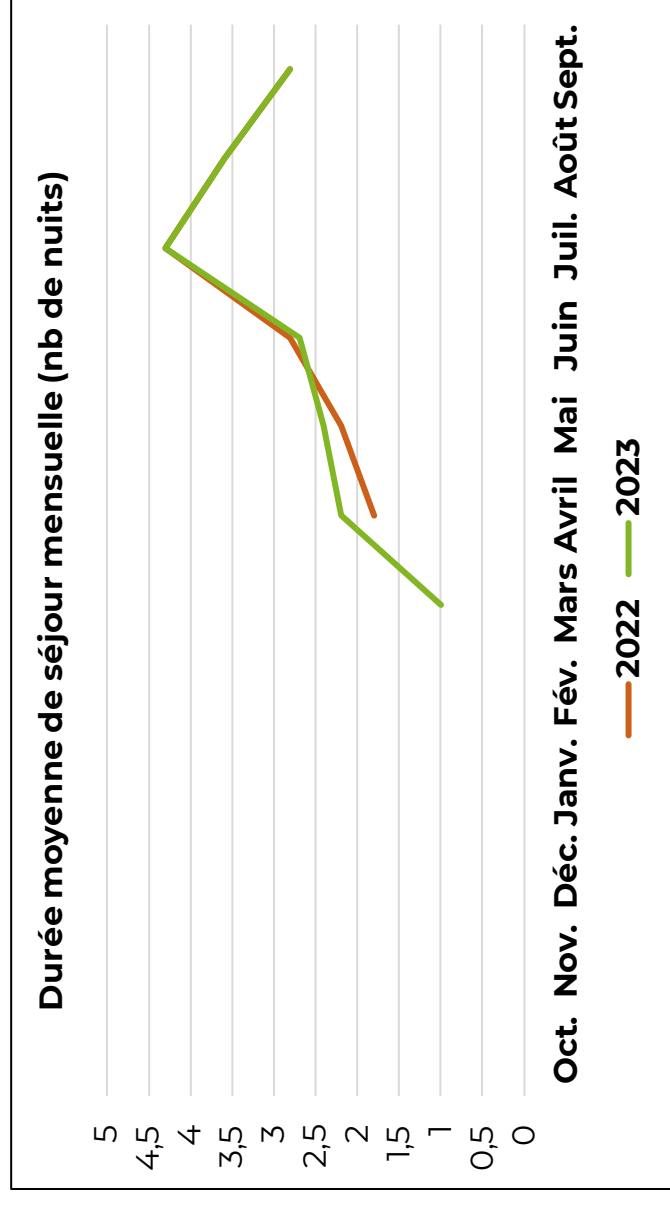
Comparatif du taux d'occupation selon année fiscale

	2022	2023
Octobre	-	-
Novembre	-	-
Décembre	-	-
Janvier	-	-
Février	-	-
Mars	-	2,4%
Avril	11,2%	15,0%
Mai	22,8%	23,8%
Juin	26,9%	21,5%
Juillet	53,5%	61,4%
Août	60,0%	71,7%
Septembre	25,1%	31,3%
Total	34,0%	35,8%

La durée moyenne de séjour sur la saison 2023 est de **3,4 nuits** contre 3,4 nuits en 2022.

En locatif la durée moy. de séjour est de 2.8 nuits, en emplacement de 3.4 nuits.

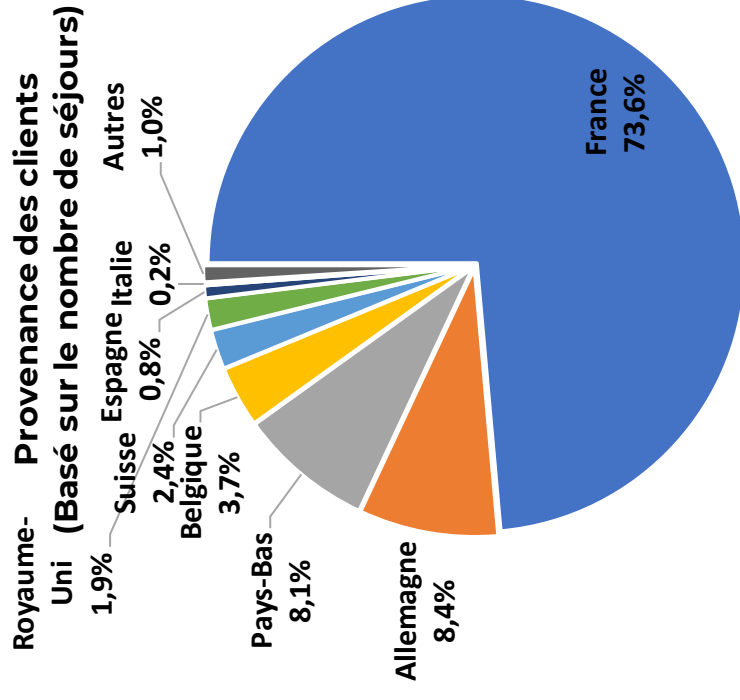
Taux d'occupation	2023
Camping	39,7%
Locatifs	17,6%



A. La fréquentation

Comparatif des nuitées selon année fiscale			
	2022	2023	Variation
Octobre	-	-	-
Novembre	-	-	-
Décembre	-	-	-
Janvier	-	-	-
Février	-	-	-
Mars	-	-	-
Avril	1 469	2 688	83%
Mai	3 919	3 988	2%
Juin	3 902	3 421	-12%
Juillet	10 080	10 486	4%
Août	11 636	12 043	3%
Septembre	3 009	3 976	32%
Total	34 015	36 602	8%

Provenance des clients (basé sur le nombre de séjours)		2023
France		73,6%
Allemagne		8,4%
Pays-Bas		8,1%
Belgique		3,7%
Suisse		2,4%
Royaume-Uni		1,9%
Espagne		0,8%
Italie		0,2%
Autres		1,0%
Total		100%

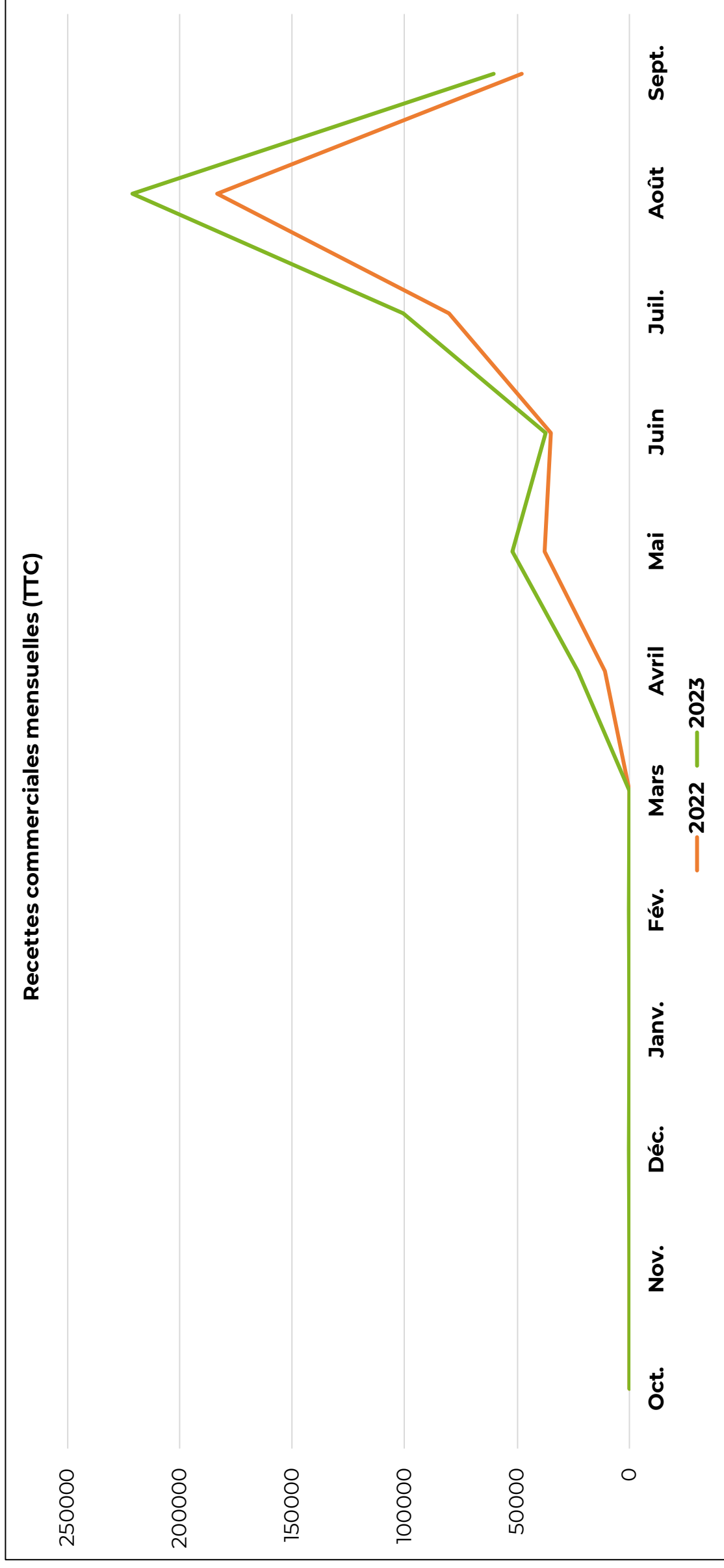


26,4% des séjours sont effectués par des étrangers.

B. Les recettes camping TTC par catégorie d'emplacements

	Oct. 2022	Nov. 2022	Déc. 2022	Janvier 2023	Février 2023	Mars 2023	Avril 2023	Mai 2023	Juin 2023	Juillet 2023	Août 2023	Sept. 2023	Total
Emplacement tente	- €	- €	- €	- €	- €	- €	2 606 €	5 720 €	5 734 €	25 129 €	51 450 €	7 150 €	97 787 €
Caravane	- €	- €	- €	- €	- €	- €	2 824 €	5 557 €	5 839 €	13 931 €	44 440 €	10 650 €	83 241 €
Locatifs	- €	- €	- €	- €	- €	- €	17 215 €	36 955 €	23 071 €	51 522 €	111 164 €	38 717 €	278 643 €
Ventes Annexes	- €	- €	147 €	- €	109 €	- €	464 €	3 663 €	2 579 €	10 130 €	14 169 €	4 058 €	35 319 €
Sous total recettes commerciales	- €	- €	147 €	- €	109 €	- €	23 107 €	51 894 €	37 223 €	100 712 €	221 222 €	60 575 €	494 990 €
Taxe de séjour	- €	- €	- €	- €	- €	- €	407 €	777 €	571 €	1 161 €	2 469 €	1 004 €	6 389 €
Total	- €	- €	147 €	- €	109 €	- €	23 514 €	52 671 €	37 793 €	101 873 €	223 691 €	61 579 €	501 379 €

C. Comparatif des recettes TTC par rapport à N-1



C. Comparatif des recettes TTC par rapport à N-1

	CA TTC 2021/22	CA TTC 2022/23	Variation
Octobre	-	-	-
Novembre	-	-	-
Décembre	-	147 €	
Janvier	-	-	-
Février	-	109 €	
Mars	-	-	0%
Avril	11 120 €	23 107 €	108%
Mai	37 739 €	51 894 €	38%
Juin	35 181 €	37 223 €	6%
Juillet	80 258 €	100 712 €	25%
Août	183 493 €	221 222 €	21%
Septembre	47 821 €	60 575 €	27%
TOTAL	395 612 €	494 989 €	25%

+25% de chiffre d'affaires TTC (hors taxe de séjour) par rapport à la saison 2021/22.

Analyse de la qualité de services

E-réputation

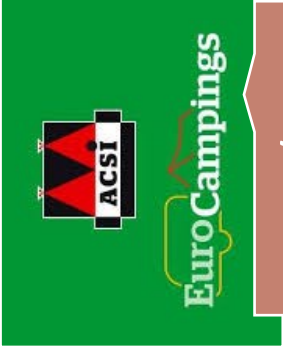


tripadvisor®

6/10

Google

7,8/10



6,5/10



9/10

Booking

8,1/10

La e-réputation de nos concurrents

Le Mas de Riri (3*)

4,4/5

Camping-club le Lac du
Salagou (3*)

4,1/5

Les Vailhès (2*)

3,9/5

Gestion de la réclamation client :

Réponse au avis sur Google, Tripadvisor, Booking qui sont les principaux sites consultés par les voyageurs
Mise en place d'actions correctives visant à améliorer l'expérience client et notamment la sécurité et la propreté.

Aménagements et entretien du camping

A. Les aménagements & travaux

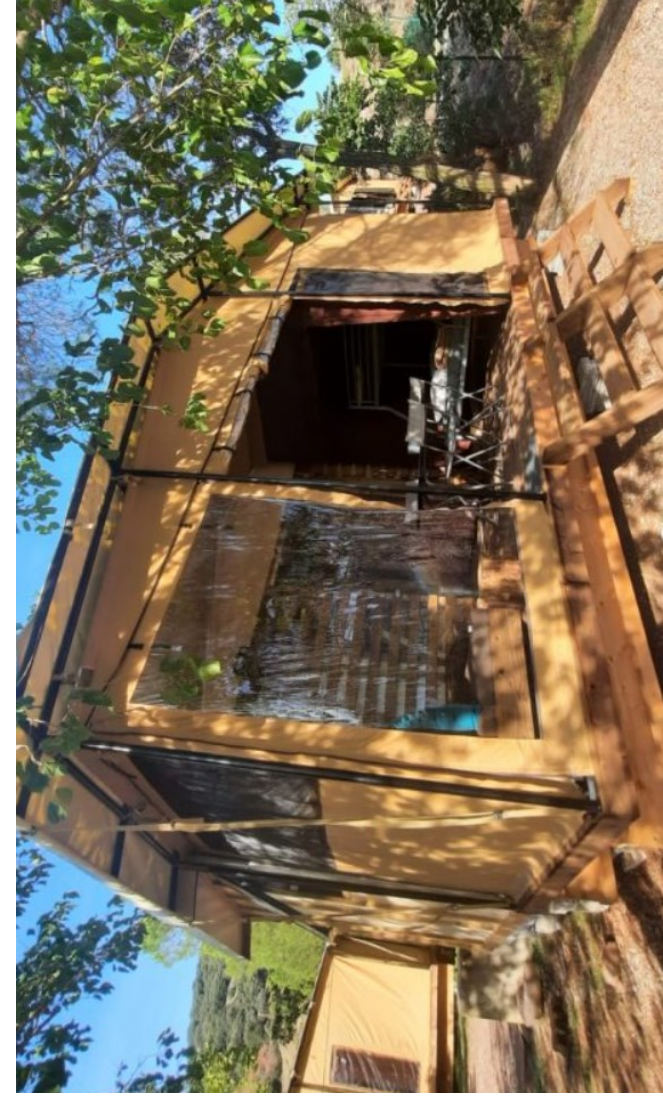
Plusieurs investissements conséquents ont marqué la saison 2023 au camping les Vailhès :

Investissements 2023 en euros HT	Contractuel	Réalisé	Commentaires
INVESTISSEMENTS MOBILIERS			
Caravane locative Galli	20 unités 29 000€ unitaire Soit total : 560 000€	16 unités <i>Financé en leasing</i> Montage : 7 094€	4 unités datant de 2022 soit un nombre total de 20 unités pour la saison 2023
Tente Ponza	11 000€ unitaire 20 unités Soit total : 220 000€	10 unités <i>Financé en leasing</i> Montage : 6 773€	10 unités datant de 2022 soit un nombre total de 20 unités pour la saison 2023
Sous-total investissements mobiliers	780 000 €	13 867 €	<i>sous-total réalisé hors coût leasing</i>
INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS			
Bâtiment nouveau (jeux enfant et rénovation sanitaire)	130 000 €	88 952 €	<i>Cf. tableau des immobilisations 2023</i>
VRD	50 000 €	38 443 €	<i>Cf. tableau des immobilisations 2023</i>
Aménagement paysager	30 000 €	32 254 €	<i>Cf. tableau des immobilisations 2023</i>
Aire camping-car	40 000 €	0	<i>Borne avec barrière automatisée depuis 2022</i>
AMO	4 400 €	0	
Sous-total investissements immobiliers	254 400 €	159 649 €	
TOTAL	1 034 400 €	173 516 €	

Certains investissements non contractuels ont été réalisés en 2023 :

- > Installation d'une bâche incendie (avec VRD)
- > Mise à jour de sécurité
- > Installation du totem d'entrée

Cf. Annexe I - Tableau des immobilisations du 01/10/2022 au 30/09/2023



Les services de l'aire



- 17 places de stationnement
- 12 bornes électriques 10A (nous ne pouvons pas vous garantir l'accès à une borne électrique)
- Aire de vidange et remplissage

Malheureusement début mars 2023, le camping Les Vailhès a subi une tempête (Larisa) avec des vents violents qui ont ravagé certains des locatifs – notamment les tentes toilées et bois Ponzà.



B. Les partenaires techniques

MAINTENANCE DES INSTALLATIONS & ENTRETIEN	
CHRISTIN	Fourniture de produits d'entretien professionnels
L'ARBRE EN TETE	Elagage, débroussaillage de sécurité
NET ASSAINISSEMENT	Réparation réseaux, fuites, pompes...
ASEPTI'R	Entretien des hottes
FLAVIEN GALTIER	Electricité
ORGANISMES DE CONTROLE	
BIO CLEAN / EUROFINIS	Légionnelle
CHRONO FEU	Contrôle des systèmes SSI
SOCOTEC	Audit de sécurité électricité/gaz



Communication & marketing

A. Stratégie digitale

Sites internet

- > Un site internet dédié au camping
 - > Un site internet portail du réseau Onlycamp : nouveau site lancé en **octobre 2023**
- Résultats : une meilleure expérience de navigation sur ordinateur, tablette et smartphone et une nette amélioration des performances

Réservation en ligne

disponible 7j/7 et 24h/24

Référencement

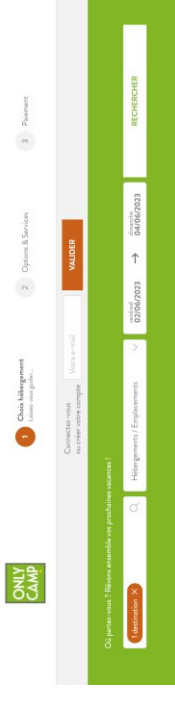
Un travail de référencement gratuit et payant sur les moteurs de recherche est réalisé tout au long de l'année pour accroître la visibilité en ligne du camping, ainsi que le référencement des campings sur les guides leader nationaux et internationaux

E-reputation

Suivi et pilotage de la e-reputation sur les plateformes d'avis leader

Réseaux sociaux

Présence sur les réseaux sociaux (Facebook et Instagram), jeux concours et partenariat avec des acteurs du camping et de la vanlife et des influenceurs.



Voici la destination trouvée pour vous



B. Marketing réseau

La brochure Onlycamp

Imprimée en 3 langues (français, anglais, néerlandais),

Met en avant l'ensemble des campings du réseau,

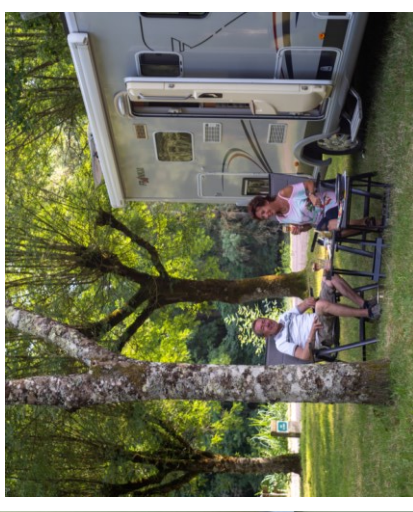
Diffusée à tous nos campeurs sur chaque camping Onlycamp et Huttopia et lors de rassemblements



La carte de fidélité groupe et sa carte routière

Propose des tarifs promotionnels à ses détenteurs en basse saison et la gratuité sur la 10^{ème} nuit

Valable sur les campings du groupe



C. Partenariats, guides, presse et salons

Visibilité et communication sur salon

Présence d'Onlycamp sur les principaux salons en France, Allemagne, Pays-Bas et Royaume-Uni, dédiés au camping, à l'hôtellerie de plein-air et à la vanlife.



Présence et publicité dans la presse spécialisée, ainsi que dans la presse locale

PLANET
VAN

Le Mag de l'été

Un camping étape au bord de l'eau
L'été au camping 2/5



ACTUALITÉ ESSAI EQUIPEMENT TOURISME COTE

VAN LIFE
L'unique spécialiste de l'habitat mobile en France

créent
i life

Accueil > Campings/Étapes

Only Camp : déjà 35 campings dans ce réseau de campings comme on les aime

1 août 2023 Anabelle Chagnonnière 0 4



Référencement et publicité dans les guides leader du camping à l'échelle européenne



Campercontact



CampingFrance.com



park4night



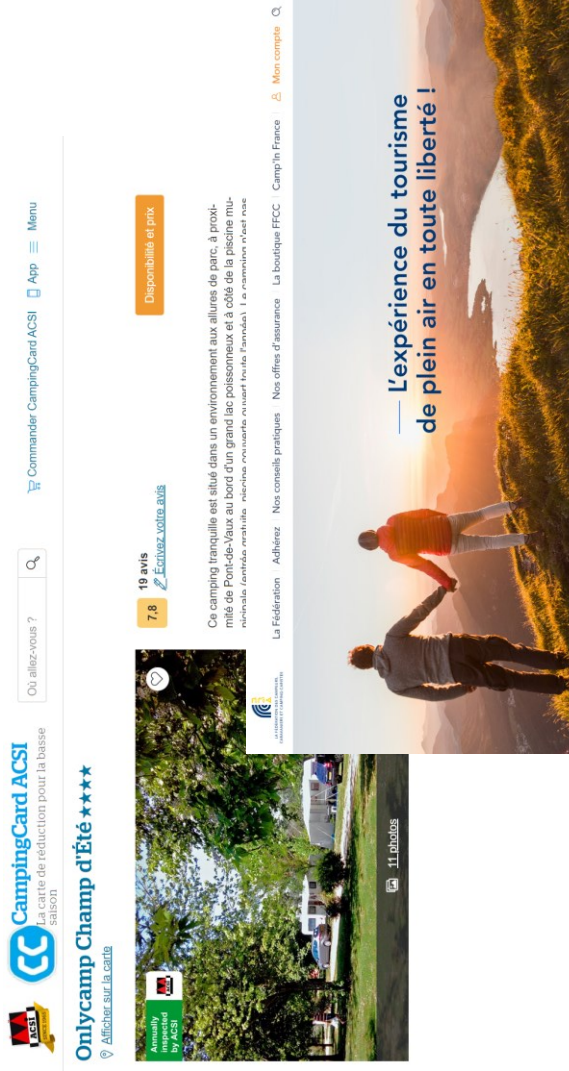
LA FÉDÉRATION DES CAMPEURS,
CARAVANIERS ET CAMPING-CARISTES

Visibilité et communication en ligne :

Forte présence et visibilité online dans les principaux guides du camping :

ACSI : acteurs leader néerlandais, FCC Fédération françaises des camping-caristes, Park4night

Présence sur les réseaux sociaux Facebook et Instagram



The screenshot shows the website for CampingCard ACSI. At the top, there is a navigation bar with the ACSI logo, a search bar containing "Où allez-vous ?", and links for "Commander CampingCard ACSI", "App", and "Menu". Below the navigation bar, there is a promotional banner for "Onlycamp Champ d'Été ****" with a 7.8 rating and 19 reviews. The banner features a photo of a campsite and text describing the location as a peaceful site near a lake and forest. At the bottom of the banner, there is a headline: "L'expérience du tourisme de plein air en toute liberté !" and a sub-headline: "Un coup d'oeil sur l'actualité de la Fédération".

Visibilité et communication en salon

Présence sur les principaux salons nationaux et internationaux



Commercialisation

Notons que **96,7%** des recettes d'hébergement sont issues de séjours réservés « en direct », ce qui illustre que la stratégie digitale est performante.



Distribution des locatifs via Booking, leader mondial de la comparaison d'hébergements



Promotion via le guide néerlandais ACSI (visibilité online et offline) :



Travail avec le channel manager secureholiday pour accroître la visibilité du camping sur plusieurs plateformes de ventes en ligne françaises et internationales



Ciblage des campeurs anglais via le partenaire Pitchup



Partenaire de l'Office de Tourisme

Les Ressources Humaines

Tableau des ETP

Nature de l'emploi	Base Hebdo	Valeur 10/2022	Valeur 11/2022	Valeur 12/2022	Valeur 01/2023	Valeur 02/2023	Valeur 03/2023	Valeur 04/2023	Valeur 05/2023	Valeur 06/2023	Valeur 07/2023	Valeur 08/2023	Valeur 09/2023
Responsable des opérations	35,00												
Responsable Régional	14,00						0,16	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Responsable des opérations	35,00	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
Chargée de projet Marketing	35,00	0,84											
Equipier Polyvalent Restauration	35,00												
Equipier Polyvalent	35,00												
Equipier Polyvalent Restauration	35,00												
Equipier polyvalent restauration	35,00									0,43			
Equipier Polyvalent	35,00							0,37	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Equipier Polyvalent	35,00							0,23	1,00	1,00	1,00	1,00	0,10
Equipier polyvalent	35,00									0,50	1,00	1,00	1,00
Responsable des opérations restauration	35,00												
Equipier polyvalent	35,00						0,16	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Agent de maintenance polyvalent	35,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,70	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Equipier polyvalent	35,00									0,27	1,00	1,00	0,67
Equipier polyvalent ménage	35,00									0,03	1,00	1,00	1,00
Equipier Polyvalent Restauration	35,00										0,87	1,00	0,37
Equipier polyvalent	35,00									1,00	1,00	1,00	0,80
Equivalent temps plein		2,24	1,40	1,40	1,40	1,40	1,72	4,70	4,70	8,63	13,20	14,05	7,74
Personnes physiques		3,00	2,00	2,00	2,00	2,00	4,00	7,00	8,00	12,00	15,00	15,00	12,00

Perspectives 2024

Travaux d'entretien et renouvellement envisagés pour la saison 2023-2024

Investissements 2024 en euros HT	Contractuel	Prévisionnel	Commentaires
INVESTISSEMENTS MOBILIERS			
Caravane locative Galli	10 unités 28 560€ unitaire Soit total : 285 600€	0	Attente permis d'aménager
Tente Ponza	20 unités 11 220€ unitaire Soit total : 224 400€	0	Attente permis d'aménager
Sous-total investissements mobiliers	510 000 €	0 €	
INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS			
Bâtiment nouveau (centre de vie, rénovation sanitaire 2, logement direction)	165 000 €	190 000 €	Sanitaire pour classement 3* : 90 000€ Terrasse snack : 50 000€ Accueil : 50 000€
VRD	50 000 €	0 €	Selon installation nouveaux locaux (soumis à permis d'aménager)
Aménagement entrée parking	30 000 €	30 000 €	Attente permis d'aménager Local poubelle et zone technique
Aménagement paysager	60 000 €	60 000 €	Permis d'aménager en cours (travaux prévu à l'automne 2025)
Aire camping-car	40 000 €	0 €	Borne avec barrière automatisée depuis 2022
Etudes MO	50 000 €	0 €	
AMO	5 100 €	0 €	
Sous-total investissements immobiliers	400 100 €	280 000 €	
TOTAL	910 100 €	280 000 €	

Certains investissements non contractuels sont prévus en 2024 :

- > Pose d'une barrière entrée/sortie à l'entrée du camping (prévisionnel 10 000€)
- > Installation de la fibre (prévisionnel 3 000€)

Annexes

- A. Compte annuel et liasse fiscale**
- B. Part variable de la redevance au titre de l'exercice 2023**
- C. Grille tarifaire 2023**
- D. Attestations d'assurance 2022/2023**
- E. Avis conforme de la sous-commission de sécurité**
- F. Rapports de visite des organismes de contrôle**
- G. Justificatif de reclassement Atout France**
- H. Attestation Commissaire aux comptes Huttopia**
- I. Tableau des immobilisations du 01/10/2022 au 30/09/2023**
- J. Tableau des amortissements jusqu'à la fin du contrat**
- K. Charges intra-groupe**

Bilan

	Brut	Amortissements Dépréciations	Net au 30/09/23	Net au 30/09/22
ACTIF				
CAPITAL SOUSCRIT NON APPELE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets et droits assimilés	35 000	12 005	22 995	25 995
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	3 812	775	3 037	2 280
Constructions	143 239	13 058	130 182	67 390
Installations techniques, matériel et outilla	150 226	79 782	70 444	46 227
Autres immobilisations corporelles	191 911	34 250	157 661	65 795
Immob. en cours / Avances & acomptes	15 825		15 825	26 736
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	540 013	139 870	400 143	234 422
Stocks				
Matières premières et autres approv.	313		313	1 730
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	17		17	
Créances				
Clients et comptes rattachés	10 842	1 099	9 743	725
Fournisseurs débiteurs	2 454		2 454	23 643
Personnel				
Etat, Impôts sur les bénéfices				
Etat, Taxes sur le chiffre d'affaires	77 468		77 468	40 477
Autres créances	83 920		83 920	142 623
Divers				
Avances et acomptes versés sur comman	111 140		111 140	18 794
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	41 288		41 288	15 821
Charges constatées d'avance				203
TOTAL ACTIF CIRCULANT	327 442	1 099	326 344	244 015
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Prime de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion - Actif				
COMPTES DE REGULARISATION				
TOTAL ACTIF	867 455	140 968	726 487	478 437

Bilan

	Net au 30/09/23	Net au 30/09/22
PASSIF		
Capital social ou individuel	1 000	1 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	100	100
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	91 909	86 949
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	52 118	74 960
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	145 127	163 009
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
<i>Emprunts</i>		
<i>Découverts et concours bancaires</i>	40	117
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits	40	117
Emprunts et dettes financières diverses		
Emprunts et dettes financières diverses - Associés	7 894	60 107
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	7 558	128
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	501 635	212 128
<i>Personnel</i>	21 078	12 082
<i>Organismes sociaux</i>	10 809	12 959
<i>Etat, Impôts sur les bénéfiques</i>		
<i>Etat, Taxes sur le chiffre d'affaires</i>	1 276	3 229
<i>Etat, Obligations cautionnées</i>		
<i>Autres dettes fiscales et sociales</i>	4 158	2 820
Dettes fiscales et sociales	37 320	31 090
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	16 700	2 302
Autres dettes	10 213	9 556
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	581 360	315 429
Ecart de conversion - Passif		
TOTAL PASSIF	726 487	478 437

Compte de résultat

	du 01/10/22 au 30/09/23 12 mois	%	du 01/10/21 au 30/09/22 12 mois	%	Variation relative (montant)	Var. rel. (%)
PRODUITS						
Ventes de marchandises	110 966	17,13	106 960	19,79	4 005	3,74
Production vendue	536 823	82,87	433 590	80,21	103 233	23,81
Production stockée						
Subventions d'exploitation						
Autres produits	3 250	0,50	4 053	0,75	-803	-19,81
Total	651 038	100,50	544 602	100,75	106 436	19,54
CONSOMMATION M/SES & MAT						
Achats de marchandises	81 091	12,52	61 285	11,34	19 806	32,32
Variation de stock (m/ses)						
Achats de m.p & aut.approv.	1 968	0,30	-1 838	-0,34	3 806	-207,07
Variation de stock (m.p.)	1 401	0,22	5 308	0,98	-3 907	-73,62
Autres achats & charges externes	268 335	41,42	212 599	39,33	55 736	26,22
Total	352 794	54,46	277 354	51,31	75 441	27,20
MARGE SUR M/SES & MAT	298 244	46,04	267 249	49,44	30 995	11,60
CHARGES						
Impôts, taxes et vers. assim.	12 561	1,94	15 303	2,83	-2 742	-17,92
Salaires et Traitements	114 599	17,69	72 530	13,42	42 069	58,00
Charges sociales	16 803	2,59	11 231	2,08	5 572	49,61
Amortissements et provisions	45 829	7,07	34 524	6,39	11 305	32,75
Autres charges	38 793	5,99	30 370	5,62	8 423	27,73
Total	228 585	35,29	163 958	30,33	64 628	39,42
RESULTAT D'EXPLOITATION	69 659	10,75	103 291	19,11	-33 633	-32,56
Produits financiers						
Charges financières	8 059	1,24	1 661	0,31	6 398	385,21
Résultat financier	-8 059	-1,24	-1 661	-0,31	-6 398	385,21
Opérations en commun						
RESULTAT COURANT	61 599	9,51	101 630	18,80	-40 031	-39,39
Produits exceptionnels	26 030	4,02	897	0,17	25 133	NS
Charges exceptionnelles	18 138	2,80	541	0,10	17 597	NS
Résultat exceptionnel	7 892	1,22	356	0,07	7 536	NS
Participation des salariés						
Impôts sur les bénéfices	17 373	2,68	27 026	5,00	-9 653	-35,72
RESULTAT DE L'EXERCICE	52 118	8,05	74 960	13,87	-22 842	-30,47

Désignation de l'entreprise : SASU CAMPING LES VAILHES		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12				
Adresse de l'entreprise : rue du Chapoly 69290 SAINT GENIS LES OLLIERES		Durée de l'exercice précédent* 12				
Numéro SIRET* 8 4 1 7 7 1 9 7 5 0 0 0 1 5			Néant <input type="checkbox"/> *			
Exercice N clos le, 30/09/2023						
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3		
Capital souscrit non appelé (I)		AA				
ACTIF IMMOBILISÉ*	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC		
		Frais de développement *	CX	CQ		
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG	12 005	22 995
		Fonds commercial (1)	AH	AI		
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK		
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	AO	775	3 037
		Constructions	AP	AQ	13 057	130 181
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS	79 781	70 444
		Autres immobilisations corporelles	AT	AU	34 249	157 661
		Immobilisations en cours	AV	AW		15 824
		Avances et acomptes	AX	AY		
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT		
		Autres participations	CU	CV		
		Créances rattachées à des participations	BB	BC		
		Autres titres immobilisés	BD	BE		
		Prêts	BF	BG		
		Autres immobilisations financières*	BH	BI		
TOTAL (II)		BJ	BK	139 869	400 143	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM	312	312
		En cours de production de biens	BN	BO		
		En cours de production de services	BP	BQ		
		Produits intermédiaires et finis	BR	BS		
		Marchandises	BT	BU	16	16
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW	111 140	111 140	
	CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	BY	1 098	9 743
		Autres créances (3)	BZ	CA	163 842	163 842
		Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC		
	DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :	CD	CE		
Disponibilités		CF	CG	41 288	41 288	
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	CI			
	TOTAL (III)	CJ	CK	1 098	326 343	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW				
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM				
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN				
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	867 455	1A 140 968	726 486	
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		(3) Part à plus d'un an	CR 60 704	
Clause de réserve de propriété :*	Immobilisations : Non recensée	Stocks : Non recensée	Créances : Non recensée			

Désignation de l'entreprise		SASU CAMPING LES VAILHES		Néant <input type="checkbox"/> *
				Exercice N
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 1 000)	DA	1 000	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	100	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	91 908	
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	52 117	
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	145 126	
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
Avances conditionnées		DN		
TOTAL (II)		DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	40	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	7 894	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	7 558	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	501 634	
	Dettes fiscales et sociales	DY	37 319	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	16 699	
	Autres dettes	EA	10 213	
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
TOTAL (IV)	EC	581 360		
Ecarts de conversion passif*	(V)	ED		
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	726 486		
RENVois	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Écart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	565 907		
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	40		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : SASU CAMPING LES VAILHES							Néant <input type="checkbox"/> *	
			Exercice N					
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*		FA	110 965	FB		FC	110 965
	Production vendue	biens *	FD	87 140	FE		FF	87 140
		services *	FG	449 682	FH		FI	449 682
	Chiffres d'affaires nets *		FJ	647 788	FK		FL	647 788
	Production stockée*						FM	
	Production immobilisée*						FN	
	Subventions d'exploitation						FO	
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges* (9)						FP	3 245
	Autres produits (1) (11)						FQ	4
			Total des produits d'exploitation (2) (I)				FR	651 038
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*						FS	81 091
	Variation de stock (marchandises)*						FT	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*						FU	1 967
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*						FV	1 400
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*						FW	268 334
	Impôts, taxes et versements assimilés*						FX	12 561
	Salaires et traitements*						FY	114 599
	Charges sociales (10)						FZ	16 802
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements*				GA	44 730
			- dotations aux provisions*				GB	
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*						GC
	Pour risques et charges : dotations aux provisions						GD	
	Autres charges (12)						GE	38 793
		Total des charges d'exploitation (4) (II)				GF	581 379	
		1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				GG	69 658	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée*				(III)	GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré*				(IV)	GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL		
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM		
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO		
		Total des produits financiers (V)				GP		
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	8 059	
	Différences négatives de change					GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
		Total des charges financières (VI)				GU	8 059	
		2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)				GV	(8 059)	
		3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)				GW	61 599	

(RENVOIS : voir tableau n° 2053) * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise		SASU CAMPING LES VAILHES		Néant <input type="checkbox"/> *		
				Exercice N		
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion			HA	117	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *			HB		
	Reprises sur provisions et transferts de charges			HC	25 912	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)			HD	26 029	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)			HE	18 137	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *			HF		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)			HG		
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)			HH	18 137	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)				HI	7 891	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise			(IX)	HJ		
Impôts sur les bénéfices *			(X)	HK	17 373	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)				HL	677 067	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)				HM	624 949	
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)				HN	52 117	
RENVOIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme			HO	
	(2)	Dont	produits de locations immobilières		HY	
			produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)		IG	
	(3)	Dont	- Crédit-bail mobilier *		HP	
			- Crédit-bail immobilier		HQ	
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)			1H	
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées			1J	
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées			1K	7 894
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art.238 bis du C.G.I.)			HX	
	(6ter)	Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)			RC	
		Dont amortissements exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)			RD	
	(9)	Dont transferts de charges			A1	
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)			A2	
	(Dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS) A5					
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)			A3		
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)			A4	38 786	
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles :	facultatives	A6	obligatoires	A9	
		Dont cotisations facultatives Madelin	A7	Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	A8	
(7)	Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :			Exercice N		
				Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	
Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion				18 137		
Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion					117	
Transfert de charges					25 912	
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :			Exercice N		
				Charges antérieures	Produits antérieurs	

Désignation de l'entreprise <u>SASU CAMPING LES VAILHES</u>										Néant <input type="checkbox"/> *			
CADRE A		IMMOBILISATIONS				Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice 1		Augmentations					
								Consécutives à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence 2		Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste 3			
INCORP.	Frais d'établissement et de développement				TOTAL I	CZ		D8		D9			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles				TOTAL II	KD	35 000	KE		KF			
CORPORELLES	Terrains					KG	2 767	KH		KI	1 045		
	Constructions	Sur sol propre	Dont Composants	L9		KJ			KK		KL		
		Sur sol d'autrui	Dont Composants	M1		KM	74 034		KN		KO	69 204	
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions *					KP			KQ		KR		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels					KS	106 741		KT		KU	43 484	
	Installations générales, agencements, aménagements divers *					KV	59 682		KW		KX	107 085	
	Matériel de transport*					KY	24 599		KZ		LA		
	Matériel de bureau et mobilier informatique					LB			LC		LD	542	
	Emballages récupérables et divers *					LE			LF		LG		
	Immobilisations corporelles en cours					LH	26 735		LI		LJ	15 824	
	Avances et acomptes					LK			LL		LM		
	TOTAL III					LN	294 561		LO		LP	237 187	
	FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence					8G		8M		8T		
Autres participations					8U		8V		8W				
Autres titres immobilisés					1P		1R		1S				
Prêts et autres immobilisations financières					1T		1U		1V				
TOTAL IV					LQ		LR		LS				
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)					ØG	329 561		ØH		ØJ	237 187		
CADRE B		IMMOBILISATIONS				Diminutions				Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice 3		Réévaluation légale * ou évaluation par mise en équivalence	
						par virement de poste à poste 1		par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence 2				Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice 4	
INCORP.	Frais d'établissement et de développement				TOTAL I	IN		CØ		DØ		D7	
	Autres postes d'immobilisations incorporelles				TOTAL II	IO		LV	35 000	LW		IX	
CORPORELLES	Terrains					IP		LX	3 812	LY		LZ	
	Constructions	Sur sol propre			IQ		MA			MB		MC	
		Sur sol d'autrui			IR		MD		143 239	ME		MF	
	Inst. gales, agencts et am. des constructions					IS		MG		MH		MI	
	Installations techniques, matériel et outillage industriels					IT		MJ	150 225	MK		ML	
	Autres immobilisations corporelles	Inst. gales., agencts, aménagements divers				IU		MM	166 768	MN		MO	
		Matériel de transport				IV		MP	24 599	MQ		MR	
	Matériel de bureau et informatique, mobilier				IW		MS	542	MT		MU		
	Emballages récupérables et divers *				IX		MV		MW		MX		
	Immobilisations corporelles en cours					MY	26 735	MZ	15 824	NA		NB	
Avances et acomptes					NC		ND		NE		NF		
TOTAL III					IY	26 735	NG	505 013	NH		NI		
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence					IZ		ØU		M7		ØW	
	Autres participations					IØ		ØX		ØY		ØZ	
	Autres titres immobilisés					II		2B		2C		2D	
	Prêts et autres immobilisations financières					I2		2E		2F		2G	
	TOTAL IV					I3		NJ		NK		2H	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)					I4	26 735	ØK		ØL	540 013	ØM		

Désignation de l'entreprise <u>SASU CAMPING LES VAILHES</u>										Néant <input type="checkbox"/> *		
CADRE A												
SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF) *												
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montant des amortissements au début de l'exercice			Augmentations : dotations de l'exercice			Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises			Montant des amortissements à la fin de l'exercice	
Frais d'établissement et de développement		CY		EL		EM		EN				
Fonds commercial		RE		RF		RI		RJ				
Autres immobilisations incorporelles		PE	9 005	PF	3 000	PG		PH	12 005			
TOTAL I		RK	9 005	RM	3 000	RN		RO	12 005			
Terrains		PI	486	PJ	288	PK		PL	775			
Constructions	Sur sol propre	PM		PN		PO		PQ				
	Sur sol d'autrui	PR	6 645	PS	6 412	PT		PU	13 057			
Inst. générales, agencements, aménagement des constructions		PV		PW		PX		PY				
Installations techniques, matériel et outillage industriels		PZ	60 514	QA	19 267	QB		QC	79 781			
Autres immobilisations	Inst. générales., agencements, aménagement divers	QD	1 330	QE	10 977	QF		QG	12 308			
	Matériel de transport	QH	17 156	QI	4 719	QJ		QK	21 876			
corporelles	Matériel de bureau et informatique, mobilier	QL		QM	64	QN		QO	64			
	Emballages récupérables et divers	QP		QR		QS		QT				
TOTAL II		QU	86 134	QV	41 730	QW		QX	127 864			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II)		ØN	95 139	ØP	44 730	ØQ		ØR	139 869			
CADRE B												
VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES												
Immobilisations amortissables	DOTATIONS						REPRISES				Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice	
	Colonne 1 Différentiel de durée et autres	Colonne 2 Mode dégressif		Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel		Colonne 4 Différentiel de durée et autres	Colonne 5 Mode dégressif		Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel			
Frais établissements	M9	N1		N2		N3		N4		N5	N6	
Fonds commercial	RP			RR		RS		RT		RU	RV	
Autres immob. incorporelles	N7	N8		P6		P7		P8		P9	Q1	
TOTAL I	RW	RX		RY		RZ		SB		SC	SD	
Terrains	Q2	Q3		Q4		Q5		Q6		Q7	Q8	
Constructions	Sur sol propre	Q9		R1		R2		R3		R4	R6	
	Sur sol d'autrui	R7		R8		R9		S1		S2	S4	
Inst. gales, agenc et am. des const.	S5	S6		S7		S8		S9		T1	T2	
Inst. techniques mat. et outillage	T3	T4		T5		T6		T7		T8	T9	
Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agenc am. divers	U1		U2		U3		U4		U5	U7	
	Matériel de transport	U8		U9		V1		V2		V3	V5	
Mat. bureau et inform. mobilier	V6		V7		V8		V9		W1	W2	W3	
Emballages récup. et divers	W4		W5		W6		W7		W8	W9	X1	
TOTAL II	X2	X3		X4		X5		X6		X7	X8	
Frais d'acquisition de titres de participation TOTAL III	NL					NM					NO	
Total général (I+II+III)	NP	NQ		NR		NS		NT		NU	NV	
Total général non ventilé (NP+NQ+NR)	NW		Total général non ventilé (NS+NT+NU)			NY		Total général non ventilé (NW-NY)			NZ	
CADRE C												
MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES*			Montant net au début de l'exercice			Augmentations		Dotations de l'exercice aux amortissements		Montant net à la fin de l'exercice		
Frais d'émission d'emprunt à étaler								Z9		Z8		
Primes de remboursement des obligations								SP		SR		

Désignation de l'entreprise SASU CAMPING LES VAILHESNéant *

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice	
		1	2	3	4	
Provisions réglementées	Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T	TA	TB	TC	
	Provisions pour investissement (art. 237 bis A-II) *	3U	TD	TE	TF	
	Provisions pour hausse des prix (1) *	3V	TG	TH	TI	
	Amortissements dérogatoires	3X	TM	TN	TO	
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	D3	D4	D5	D6	
	Provisions pour prêts d'installation (art. 39 quinquies H du CGI)	IJ	IK	IL	IM	
	Autres provisions réglementées (1)	3Y	TP	TQ	TR	
TOTAL I	3Z	TS	TT	TU		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A	4B	4C	4D	
	Provisions pour garanties données aux clients	4E	4F	4G	4H	
	Provisions pour pertes sur marchés à terme	4J	4K	4L	4M	
	Provisions pour amendes et pénalités	4N	4P	4R	4S	
	Provisions pour pertes de change	4T	4U	4V	4W	
	Provisions pour pensions et obligations similaires	4X	4Y	4Z	5A	
	Provisions pour impôts (1)	5B	5C	5D	5E	
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F	5H	5J	5K	
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	EO	EP	EQ	ER	
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R	5S	5T	5U	
	Autres provisions pour risques et charges (1)	5V	5W	5X	5Y	
	TOTAL II	5Z	TV	TW	TX	
Provisions pour dépréciation	sur immobilisations	– incorporelles	6A	6B	6C	6D
		– corporelles	6E	6F	6G	6H
		– titres mis en équivalence	02	03	04	05
		– titres de participation	9U	9V	9W	9X
		– autres immobilisations financières (1)*	06	07	08	09
	Sur stocks et en cours	6N	6P	6R	6S	
	Sur comptes clients	6T	6U	6V	6W	
	Autres provisions pour dépréciation (1) *	6X	6Y	6Z	7A	
	TOTAL III	7B	TY	TZ	UA	
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)	7C	UB	UC	UD	
Dont dotations et reprises	– d'exploitation	UE	1 098	UF	3 245	
	– financières	UG		UH		
	– exceptionnelles	UJ		UK		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5° du C.G.I.					10	
(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision. NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au CGI.						

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

CADRE A		ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut 1		A 1 an au plus 2		A plus d'un an 3			
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations		UL		UM		UN				
	Prêts (1) (2)		UP		UR		US				
	Autres immobilisations financières		UT		UV		UW				
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux		VA	1 208		1 208					
	Autres créances clients		UX	9 633		9 633					
	Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie * (Provision pour dépréciation antérieurement constituée* UO)		ZI								
	Personnel et comptes rattachés		UY								
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux		UZ								
	Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices		VM							
		Taxe sur la valeur ajoutée		VB	77 468		77 468				
		Autres impôts, taxes et versements assimilés		VN							
		Divers		VP							
	Groupe et associés (2)		VC	60 704			60 704				
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)		VR	25 669		25 669					
	Charges constatées d'avance		VS								
TOTAUX			VT	174 684	VU	113 979	VV	60 704			
RENVois	(1)	Montant des – Prêts accordés en cours d'exercice	VD								
		– Remboursements obtenus en cours d'exercice	VE								
	(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)		VF							
CADRE B		ÉTAT DES DETTES		Montant brut 1		A 1 an au plus 2		A plus d'1 an et 5 ans au plus 3		A plus de 5 ans 4	
Emprunts obligataires convertibles (1)		7Y									
Autres emprunts obligataires (1)		7Z									
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	à 1 an maximum à l'origine		VG	40		40					
	à plus d'1 an à l'origine		VH								
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)		8A									
Fournisseurs et comptes rattachés		8B	501 634		501 634						
Personnel et comptes rattachés		8C	21 077		21 077						
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		8D	10 808		10 808						
État et autres collectivités	Impôts sur les bénéfices		8E								
	Taxe sur la valeur ajoutée		VW	1 275		1 275					
publiques	Obligations cautionnées		VX								
	Autres impôts, taxes et assimilés		VQ	4 157		4 157					
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		8J	16 699		16 699						
Groupe et associés (2)		VI	7 894			7 894					
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)		8K	10 213		10 213						
Dette représentative de titres empruntés ou remis en garantie *		ZZ									
Produits constatés d'avance		8L									
TOTAUX			VY	573 801	VZ	565 907		7 894			
RENVois	(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice	VJ		(2) Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques	VL					
		Emprunts remboursés en cours d'exercice	VK		* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032						

Désignation de l'entreprise : SASU CAMPING LES VAILHES

Néant

Exercice N. clos le : 30/09/2023

I. RÉINTÉGRATIONS

BÉNÉFICE COMPTABLE DE L'EXERCICE

WA 52 117

Charges non admises en déduction du résultat fiscal	Rémunération du travail de l'exploitant ou des associés (entreprises à l'IR)				WB	
	Avantages personnels non déductibles* (sauf amortissements à porter ligne ci-dessous)	WD		Amortissements excédentaires (art. 39-4 du C.G.I.) et autres amortissements non déductibles	WE	
	Autres charges et dépenses somptuaires (art. 39-4 du C.G.I.)	WF		Taxe sur les véhicules des sociétés (entreprises à l'IS)	WG	
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option	RA		(Part des loyers dispensée de réintégration (art. 239 sexies D)	RB	
	Provisions et charges à payer non déductibles (cf. tableau 2058-B, cadre III)	WI		Charges à payer liées à des états et territoires non coopératifs non déductibles (cf. 2067-BIS)	XX	
	Amendes et pénalités	WJ		Charges financières (art. 39-1-3° et 212 bis) *	XZ	
	Réintégrations prévues à l'article 155 du CGI*				XY	
Impôt sur les sociétés (cf. page 9 de la notice 2032)				I7	17 373	

Quote-part	Bénéfices réalisés par une société de personnes ou un GIE	WL		Résultats bénéficiaires visés à l'article 209 B du CGI	L7		K7
------------	-----------------------------------------------------------	----	--	--------------------------------------------------------	----	--	----

Régimes d'imposition particuliers et impositions différées	Moins-values nettes à long terme	<ul style="list-style-type: none"> - imposées au taux de 15 % ou de 19 % (12,8 % pour les entreprises soumises à l'impôt sur le revenu) - imposées au taux de 0 % 	I8
	Fraction imposable des plus-values réalisées au cours d'exercices antérieurs*		<ul style="list-style-type: none"> - Plus-values nettes à court terme - Plus-values soumises au régime des fusions

Écarts de valeurs liquidatives sur OPC* (entreprises à l'IS)				XR
--------------------------------------------------------------	--	--	--	----

Réintégrations diverses à détailler sur feuillet séparé DONT *	Intérêts excédentaires (art. 39-1-3 et 212 du C.G.I.)	SU		Zones d'entreprises* (activité exonérée)	SW		WQ
				Quote-part de 12 % des plus-values à taux zéro	M8		

Réintégration des charges affectées aux activités éligibles au régime de la taxation au tonnage				Y1
-------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	----

Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage				Y3
-------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	----

TOTAL I WR 69 490

II. DÉDUCTIONS

PERTE COMPTABLE DE L'EXERCICE

WS

Quote-part dans les pertes subies par une société de personnes ou un G.I.E. *				WT
-------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	----

Provisions et charges à payer non déductibles, antérieurement taxées, et réintégréées dans les résultats comptables de l'exercice (cf. tableau 2058-B, cadre III)				WU
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	----

Régimes d'imposition particuliers et impositions différées	Plus-values nettes à long terme	<ul style="list-style-type: none"> - imposées au taux de 15 % (12,8 % pour les entreprises soumises à l'impôt sur le revenu) - imposées au taux de 0 % - imposées au taux de 19 % - imputées sur les moins-values nettes à long terme antérieures - imputées sur les déficits antérieurs 	WV
			WH
			WP
			WW
			XB

Autres plus-values imposées au taux de 19 %				I6
---------------------------------------------	--	--	--	----

Fraction des plus-values nettes à court terme de l'exercice dont l'imposition est différée*				WZ
---------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	----

Régime des sociétés mères et des filiales *	Produit net des actions et parts d'intérêts :	(Quote-part des frais et charges restant imposable à déduire des produits nets de participation	2A)	XA
---------------------------------------------	-----------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---	----

Produits de participations inéligibles au régime des sociétés mères déductibles à hauteur de 99 % (art. 223 B du CGI)				ZX
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	----

Déduction autorisée au titre des investissements réalisés dans les collectivités d'Outre-mer*.				ZY
------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	----

Majoration d'amortissement*				XD
-----------------------------	--	--	--	----

Mesures d'incitation	Abattement sur le bénéfice et exonérations*	Reprise d'entreprises en difficultés (44 septies)	K9	Entreprises nouvelles (44 sexies)	L2	Jeunes entreprises innovantes (44 sexies A)	L5	XF
		Zone franche urbaine -TE (art. 44 octies A)	OV	Sociétés investissement immobilier cotée (art. 208C)	K3	Zone de restructuration de la défense (44 terdecies)	PA	
		Bassin urbain à dynamiser (art 44 sexdecies)	PP	Bassin d'emploi à redynamiser (44 duodecies)	1F	Zone franche d'activités NG (44 quaterdecies)	XC	
				Zone de revitalisation rurale (art. 44 quindecies)	PC	Zone de développement prioritaire (art. 44 septdecies)	PB	

Écarts de valeurs liquidatives sur OPC* (entreprises à l'IS)				XS
--------------------------------------------------------------	--	--	--	----

Déductions diverses à détailler sur feuillet séparé	(Dont déduction exceptionnelle (art. 39decies)	X9		Dont déduction exceptionnelle pour investissement (art 39 decies F)	YI)	YG
		Dont déduction exceptionnelle pour investissement (art 39 decies A)	YA		Dont déduction exceptionnelle pour investissement (art 39 decies G)	YL		
		Dont déduction exceptionnelle pour investissement (art 39 decies B)	YB		Dont deduct° exception. simulateur de conduite (art 39 decies E)	YH		
		Dont déduction exceptionnelle pour investissement (art 39 decies C)	YC		Créance dérogée par le report en arrière de déficit	ZI		
		Dont déduction exceptionnelle pour investissement (art 39 decies D)	YD					

Déduction des produits affectés aux activités éligibles au régime de la taxation au tonnage				Y2
---------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	----

III. RÉSULTAT FISCAL

TOTAL II XH

Résultat fiscal avant imputation des déficits reportables :	<ul style="list-style-type: none"> bénéfice (I moins II) déficit (II moins I) 	XI	69 490	
-------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	--

Déficit de l'exercice reporté en arrière (entreprises à l'IS)*	ZL			XJ
----------------------------------------------------------------	----	--	--	----

Déficits antérieurs imputés sur les résultats de l'exercice (entreprises à l'IS)*				XL
-----------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	----

RÉSULTAT FISCAL BÉNÉFICE (ligne XN) ou DÉFICIT reportable en avant (ligne XO)	XN	69 490	XO
-------------------------------------------------------------------------------	----	--------	----



CALCUL DE LA PART VARIABLE DE LA REDEVANCE

Concernant la part variable de la redevance - en sus de la part fixe – pour le Camping Les Vailhès, il est noté dans l'avenant 1 du contrat de délégation de service public à l'article 5 relatif au versement de la redevance annuelle :

Article 5

Cet article porte sur la modification de l'Article 28 du contrat « Versement d'une redevance annuelle et échéancier ».

Le paragraphe suivant (Article 28 du contrat) :

Le montant de la redevance Hors Taxes (HT) est composé de deux éléments :

- Une redevance fixe de 20 000 € HT indexée selon la formule définie ci-après,
- Une part variable de 2,5 % du total des revenus nets entre 500 000 euros et 1 500 000 euros
- Une part variable de 5% du total des revenus nets au-delà de 1 500 000 euros.

Est remplacé par :

Le montant de la redevance Hors Taxes (HT) est composé de deux éléments :

- Une redevance fixe de 21 224 € HT (redevance fixe versée en 2022) indexée selon la formule définie ci-après (article 27.2 du contrat) ,
- Une part variable calculée sur un pourcentage du total des revenus nets HT (toutes recettes confondues – commissions sur vente). La part variable se déclenche à l'atteinte d'un seuil de revenus net HT à savoir
 - o 2,3 % à l'atteinte de 500 000 euros de revenus nets et jusqu'à un montant de 1 500 000€
 - o 5 % à l'atteinte de 1 500 000 euros de revenus nets

Ainsi, pour l'exercice 2023 allant du 1^{er} octobre 2022 au 30 septembre 2023, la part variable est calculée comme suit :

Revenu net (Cf. annexe H du rapport annuel 2023) est de 644 930,00 € HT

Application du pourcentage : $644\,930 \times 2,3\% = 14\,833,39\text{€ HT soit } 17\,800,01\text{€ TTC}$

Fait pour valoir ce que de droit.

Saint-Avertin, le 11 octobre 2024.

M. Axel PENIN

Directeur Général



SAS ONLYCAMP - Siège social
Rue du Chapoly - 69290 Saint-Genis-Les-Ollières
www.onlycamp.fr
SIRET : 882 645 153 00108 - APE 5530Z

Camping Les Vailhès

Dates d'ouverture : du 31 mars au 1 octobre 2023

Taxe de séjour : 0,22€ par nuit par adulte de plus de 18 ans / Local tax : 0,22€ per night per adult over 18

Emplacements / pitches

	basse saison / low season	moyenne saison / medium season	haute saison / high season	très haute saison / very high season
Emplacement avec véhicule motorisé 1 emplacement + 1 camping-car ou 1 caravane ou 1 van ou 1 véhicule avec tente ou 1 moto avec tente	8,10 €	8,70 €	9,20 €	10,30 €
Emplacement sans véhicule (piéton / cycliste) 1 emplacement + 1 tente	5,10 €	5,50 €	5,80 €	6,40 €
Suppléments / extra				
Adulte (à partir de 14 ans) / Adult (from 14)	4,50 €	4,90 €	5,10 €	5,50 €
Enfant de 2 à 13 ans / Kid from 2 to 13	2,50 €	2,60 €	2,70 €	2,80 €
Enfant de moins de 2 ans / Kid under 2	Gratuit			
Animal / Animal	1,80 €			
Véhicule motorisé supplémentaire / Extra car	3,00 €	3,20 €	3,40 €	3,90 €
Tente supplémentaire / Extra tent	5,20 €	5,40 €	5,60 €	5,80 €
Electricité 10A / Electricity 10A	5,60 €			



Frais de réservation : 10€ en juillet et août, 5€ le reste de l'année / Booking fees: 10€ in July and August, 5€ the rest of the year

Prix en € et par nuit / Price in € per night

6 personnes maximum par emplacement / 6 persons maximum per pitch

Les caravanes double-essieu ne sont pas admises sur le camping / Double-axle caravans are not allowed on the campsite

Carte basse saison ACSI - 19€ - périodes d'acceptation : 31/03 - 17/05 ; 21/05 - 08/07 ; 27/08 - 01/10

Hébergements / Accomodations

	basse saison / low season	moyenne saison / medium season	haute saison / high season	très haute saison / very high season
Tente Ponza 4 personnes	67 €	80 €	90 €	98 €
Galli 5 personnes	85 €	95 €	115 €	125 €

Frais de réservation : 14€ / Booking fees : 14€

Prix en € et par nuit / Price in € per night

Séjour de 2 nuits minimum à Pâques, l'Ascension, la Pentecôte en hébergements / Minimum of 2 nights for bank holidays in accomodations

Calendrier tarifaire / Rate calendar

Janvier / January	Février / February	Mars / March																																																																																																																
<table border="1"> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td></tr> <tr><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td></tr> <tr><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td></tr> <tr><td>30</td><td>31</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31						<table border="1"> <tr><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td></tr> <tr><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr> <tr><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td></tr> <tr><td>27</td><td>28</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28						<table border="1"> <tr><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td></tr> <tr><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr> <tr><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td></tr> <tr><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td></td><td></td></tr> </table>			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
						1																																																																																																												
2	3	4	5	6	7	8																																																																																																												
9	10	11	12	13	14	15																																																																																																												
16	17	18	19	20	21	22																																																																																																												
23	24	25	26	27	28	29																																																																																																												
30	31																																																																																																																	
		1	2	3	4	5																																																																																																												
6	7	8	9	10	11	12																																																																																																												
13	14	15	16	17	18	19																																																																																																												
20	21	22	23	24	25	26																																																																																																												
27	28																																																																																																																	
		1	2	3	4	5																																																																																																												
6	7	8	9	10	11	12																																																																																																												
13	14	15	16	17	18	19																																																																																																												
20	21	22	23	24	25	26																																																																																																												
27	28	29	30	31																																																																																																														
Avril / April	Mai / May	Juin / June																																																																																																																
<table border="1"> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td></tr> <tr><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td></tr> <tr><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td></tr> <tr><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td></tr> </table>						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	<table border="1"> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td></tr> <tr><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31					<table border="1"> <tr><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td></tr> <tr><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td></tr> <tr><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td></td><td></td></tr> </table>				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30									
					1	2																																																																																																												
3	4	5	6	7	8	9																																																																																																												
10	11	12	13	14	15	16																																																																																																												
17	18	19	20	21	22	23																																																																																																												
24	25	26	27	28	29	30																																																																																																												
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																												
8	9	10	11	12	13	14																																																																																																												
15	16	17	18	19	20	21																																																																																																												
22	23	24	25	26	27	28																																																																																																												
29	30	31																																																																																																																
			1	2	3	4																																																																																																												
5	6	7	8	9	10	11																																																																																																												
12	13	14	15	16	17	18																																																																																																												
19	20	21	22	23	24	25																																																																																																												
26	27	28	29	30																																																																																																														
Juillet / July	Août / August	Septembre / September																																																																																																																
<table border="1"> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td></tr> <tr><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td></tr> <tr><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td></tr> <tr><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td></tr> <tr><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td></td></tr> </table>					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		<table border="1"> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>19</td><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td></tr> <tr><td>25</td><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td></tr> <tr><td>31</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31						<table border="1"> <tr><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td></tr> <tr><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td></td><td></td></tr> </table>				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31						
				1	2																																																																																																													
3	4	5	6	7	8																																																																																																													
9	10	11	12	13	14																																																																																																													
15	16	17	18	19	20																																																																																																													
21	22	23	24	25	26																																																																																																													
27	28	29	30	31																																																																																																														
1	2	3	4	5	6																																																																																																													
7	8	9	10	11	12																																																																																																													
13	14	15	16	17	18																																																																																																													
19	20	21	22	23	24																																																																																																													
25	26	27	28	29	30																																																																																																													
31																																																																																																																		
			1	2	3																																																																																																													
4	5	6	7	8	9																																																																																																													
10	11	12	13	14	15																																																																																																													
16	17	18	19	20	21																																																																																																													
22	23	24	25	26	27																																																																																																													
28	29	30	31																																																																																																															
Octobre / October	Novembre / November	Décembre / December																																																																																																																
<table border="1"> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td></tr> <tr><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr> <tr><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td></tr> <tr><td>26</td><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td></tr> </table>						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	<table border="1"> <tr><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td></tr> <tr><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr> <tr><td>20</td><td>21</td><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td></tr> <tr><td>27</td><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30				<table border="1"> <tr><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>22</td><td>23</td><td>24</td><td>25</td><td>26</td><td>27</td></tr> <tr><td>28</td><td>29</td><td>30</td><td>31</td><td></td><td></td></tr> </table>				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31							
					1																																																																																																													
2	3	4	5	6	7																																																																																																													
8	9	10	11	12	13																																																																																																													
14	15	16	17	18	19																																																																																																													
20	21	22	23	24	25																																																																																																													
26	27	28	29	30	31																																																																																																													
		1	2	3	4	5																																																																																																												
6	7	8	9	10	11	12																																																																																																												
13	14	15	16	17	18	19																																																																																																												
20	21	22	23	24	25	26																																																																																																												
27	28	29	30																																																																																																															
			1	2	3																																																																																																													
4	5	6	7	8	9																																																																																																													
10	11	12	13	14	15																																																																																																													
16	17	18	19	20	21																																																																																																													
22	23	24	25	26	27																																																																																																													
28	29	30	31																																																																																																															

€ €€ €€€ €€€€

HUTTOPIA

rue de chapoly

69290 ST GENIS LES OLLIERES

CONTRAT CAMPING

MMA 148 057 508

 carole.rebert@mma.fr

ATTESTATION

Nous soussignés SARL G.B.G Assurances, agents généraux des MMA IARD, sis 14 boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS Cedex 09

Certifions assurer :HUTTOPIA

Pour son camping : LES VAILHES

Baie des Vailhès 34700 Lodeve

Par police : RC
Numéro : 148.057.508
Période : 01/07/2022 au 30/06/2023

La présente attestation est délivrée pour valoir ce que de droit mais n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'assureur. Elle ne peut engager MMA IARD Assurances Mutuelles / MMA IARD en dehors des limites précisées par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Romans sur Isère, le 07/07/2022

SARL LXF ASSURANCES
Agent général / Courtier en assurances
31 rue Henri BARBUSSE - BP 60015
26901 VALENCE CEDEX 9
Tél. 04 28 98 03 16
RCS ROMANS 682 904 620 - N°ORIAS 20009448
SARL au capital de 475 000 €

HUTTOPIA
Rue de Chapoly
69290 SAINT GENIS LES OLLIERES

OBJET : Contrat dommages aux biens

MAIF Numéro 454 485 M

ATTESTATION

Nous soussignés SARL LXF Assurances, sis 31 rue Henri Barbusse 26000 VALENCE ,
Certifions assurer auprès de la compagnie MAIF la société ONLY CAMP

Par contrat Dommages aux biens Camping

Numéros 454 485 M

Période : 01/07/2022 au 30/06/2023

Le camping sis :Camping les Vailhès baie des vailhès

.34700 LODEVE

La présente attestation est délivrée pour valoir ce que de droit mais n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'assureur. Elle ne peut engager LXF ASSURANCES et la MAIF en dehors des limites précisées par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Valence , le 18 novembre 2022

SARL LXF ASSURANCES
Agent Général / Courtier en assurances
31 rue Henri BARBUSSE - BP 60015
26001 VALENCE CEDEX 9
LXF ASSURANCES SAS
RCS TOULOUSE 82524628 - N°ORIAS 20009448
SARL au capital de 475 000 €

Romans-sur-Isère | SIRET : 532 904 620 00020 | Capital social : 475 000 € | APE 6622Z | N° ORIAS : 20009448



**PRÉFET
DE L'HÉRAULT**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Cabinet
Direction des Sécurités
Bureau des Préventions et des Polices Administratives
Section Prévention**

Affaire suivie par : Nathalie AZEMA
Téléphone : 04 67 61 60 59
Mél : pref-prevention@herault.gouv.fr

Montpellier, le 22 septembre 2023

Madame,

À l'issue de la sous-commission départementale de sécurité des terrains de campings du 22 septembre 2023, votre établissement, le camping « LES VAILHES », situé sur la commune de CELLES a été déclaré **conforme** vis-à-vis de l'arrêté préfectoral 2019 I 1589 de sécurité des terrains de camping du 12 décembre 2019.

Par rapport aux prescriptions émises qui vous ont été notifiées lors de la visite, vous avez sollicité une demande de dérogation concernant votre réseau RIA qui présente une défaillance de débit dynamique sur 8 RIA. Vous proposez comme mesure compensatoire de positionner des extincteurs de 9kg poudre en complément de ces RIA.

Cette demande de dérogation a été acceptée, néanmoins, je vous demande de vérifier annuellement à faire vérifier la totalité de votre réseau RIA (22).

Je vous informe également que **le cahier de prescriptions de sécurité a été validé** par les membres de la sous-commission. Il vous sera notifié par la mairie par arrêté municipal. Celui-ci devra être inséré dans votre CPS.

Au titre de l'urbanisme, je vous rappelle la nécessité de clarifier l'installation des emplacements en site classé, en lien avec la Mairie en sa qualité d'autorité compétente pour la délivrance de permis d'aménagement, et la DREAL au titre de l'environnement. Dès lors qu'une décision sera prise, vous veillerez à enlever les bouteilles de gaz dans les résidences mobiles de loisirs.

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le préfet et par délégation,
Pour le préfet et par délégation
La sous-préfète, directrice de cabinet


Elisa BASSO

**Madame Alisson RENAULT
Camping LES VAILHES HUTTOPIA
Hameau des Vailhes
34700 CELLES**

Copie : SDIS, DDTM, Mairie

1/1

Préfecture de l'Hérault
Place des Martyrs de la Résistance
34062 MONTPELLIER Cedex 2
Modalités d'accueil du public : www.herault.gouv.fr
@Prefet34



CERTIFICAT

No. HUT001-014

Camping Les Vailhés - Salagou

Baie des Vailhés

34700 Lodève

A un système de management qui a été évalué comme étant conforme « Système de management

De la sécurité des campings » couvrant:

Le système de management de la sécurité de cet établissement a été évalué suivant un référentiel basé sur six piliers : accès & circulation, service, activités de loisirs, maintenance & entretien, fluide & énergie et secours & urgence

Ce certificat est une annexe au certificat HUT001-001 délivré à :

HUTTOPIA

Rue du Champoly
69290 Saint Genis les Ollières

Délivré le : **23/03/2023**
Valable jusqu'au : **22/03/2026**
(Sous réserve du maintien de la conformité de l'entreprise aux exigences du référentiel)

Thomas HENNION Directeur Opérationnel

Client : CAMPING ONLYCAMP- LES VAILHES
Site : CAMPING ONLYCAMP- LES VAILHES
 SAS ONLYCAMP
 LAC DU SALAGOU
 BAIE DES VAIHES
 34700 LODEVE

Type rapport :
 Maintenance

N° rapport :
 408505

N° document de référence : ARC 23010128

N° MAT	BATIMENT	NIVEAU	LOCALISATION	MARQUE	Mise en service	TYPE	Spec. matériel	Année prev de rempct *	OBSERVATIONS
SITE : 001 CAMPING ONLY CAMP									
TYPE : PI		Date intervention : 17/08/2023		Date intervention : 17/08/2023		Technicien : LSE LOUCHKOFF Sébastien			
01	ROUTE	RDC	ACCUEILLE	AVK	0	Poteau incendie diam.100			/PS:1 /PD:0 /D1:0 /DM:33
02	ROUTE	RDC	EMPLACEMENT 128	AVK	2023	Poteau incendie diam.100			/PS:1 /PD:0 /D1:0 /DM:27

Nombre de matériels : 2

Vérifications annuelles des matériels effectuées conformément aux normes et textes en vigueur et aux recommandations des fabricants

En dehors des observations relatives aux opérations à effectuer sur les matériels, si aucune mention n'apparaît dans la zone Observations, le matériel est réputé en bon état de fonctionnement, à l'issue du passage de notre technicien

* : selon les conditions contractuelles convenues et/ou sous réserve de la vérification technique

RIA : « D » = RIA le plus défavorisé / « M » = manomètre présent sur le RIA le plus défavorisé / « ERP » : site classé Etablissement recevant du public - PD : Pression statique (en bars) - PS : Pression dynamique recevant du public - PI : Débit à 1 bar (en M³/h) - DM : Débit max (en M³/h) - CS : PE : Pression d'essai (en bars) - BCH : Présence bouchon - ALLIMP : Présence alimentation pomper

DECISION DE CLASSEMENT
(Articles D. 332-2 à D. 332-4 du code du tourisme)

Par décision en date du 31/07/2023, Atout France, l'Agence de développement touristique de la France, a procédé au classement du camping ci-après :

CAMPING LES VAILHES - LAC DE SALAGOU
LAC DU SALAGOU BAIE DES VAILHÉS
34700 CELLES

Dans la catégorie : Camping - 2 étoiles - TOURISME

Le N° de SIRET de l'établissement au moment de la demande : 84177197500023

La capacité d'accueil de l'établissement (en nombre d'emplacements) : 205

- 185 emplacement(s) nu(s) non raccordés en eau et assainissement
- 0 emplacement(s) « confort caravane » ;
- 0 emplacement(s) « grand confort caravane » ;
- 20 emplacement(s) destiné(s) à l'accueil exclusif d'hébergements équipés pour se raccorder à tous les branchements et comportant en leur sein des sanitaires privatifs ;
- 0 emplacement(s) de l'aire de stationnement pour autocaravanes.

Le N° d'enregistrement de l'établissement : C34-041888-007

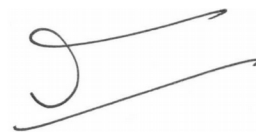
La présente décision de classement est valable jusqu'au 31/07/2028. Elle ne saurait en aucun cas attester que le bénéficiaire satisfait aux obligations légales ou réglementaires régissant sa profession.

Conformément aux dispositions de l'article L. 141-2 du code du tourisme, publicité sera faite de cet établissement classé sur le site internet d'Atout France.

Fait à Paris,

Le 31/07/2023

Le Secrétaire Général



Philippe KASPI

Mentions des voies et délais de recours

Si vous estimez que la présente décision est contestable, vous pouvez former soit un **recours gracieux** auprès d'Atout France, soit un **recours contentieux** devant le tribunal administratif dans le ressort duquel se trouve votre établissement, votre exploitation ou le lieu d'exercice de votre profession.

Le recours gracieux ou le recours contentieux doit intervenir **dans les deux mois** suivant la notification de la présente décision. En cas de rejet de recours gracieux, vous conservez la possibilité de former un recours contentieux dans les deux mois suivant la notification de la décision de rejet. Cette décision de rejet peut être implicite (absence de réponse pendant deux mois).

PHILIPPE BONNEPART
PHILIPPE JACQUEMET
FRANCK ROSSI
BRUNO RUSCON
PATRICK VELAY
JÉRÔME VERSET
ASSOCIÉS
EXPERTS-COMPTABLES
COMMISSAIRES AUX COMPTES

OLIVIA MARTIN
THÉOPHILE MAUVISSEAU
ASSOCIÉS
PÔLE JURIDIQUE
PÔLE FISCAL

ATTESTATION

Je soussigné,

PATRICK VELAY,
DIRECTEUR GÉNÉRAL DÉLÉGUÉ,
DE LA SAS PREMIER MONDE
20 RUE LOUIS GUERIN
69100 VILLEURBANNE

Atteste que le chiffre d'affaires net des frais commerciaux, tours opérateurs et réservations réalisé par la SAS CAMPING LES VAILHES pour la période du 1er octobre 2022 au 30 septembre 2023 est de 644 930 € HT.

Les prestations et refacturations occasionnelles qui ne concernent pas l'exploitation du camping proprement dite ont été écartées de ce chiffre d'affaires.

Attestation délivrée pour servir et faire valoir ce que de droit.

Fait à Villeurbanne,
Le 7 mai 2024.

Patrick VELAY

Patrick VELAY

✓ Certified by  yousign

LYON
20 RUE LOUIS GUÉRIN
69100 VILLEURBANNE

T. 04 72 69 78 00

PARIS
13 RUE SAINT LAZARE
75009 PARIS

T. 01 43 12 36 40

LIMONEST
13 RUE DES AULNES
69760 LIMONEST

T. 04 28 29 17 90

MIONNAY
170 ROUTE DE BOURG
01390 MIONNAY

T. 04 72 07 05 89

NOISY LE GRAND
IMMEUBLE LE MICHEL ANGE
17 BOULEVARD DU MONT D'EST
93160 NOISY LE GRAND
T. 01 43 12 39 18

Société : CAMPING LES VAILHES - SALAGOU

Période : du 01/10/2022 au 30/09/2023

Extraction Sage X3 - Date Edition : 07/05/2024

Chiffre d'affaires HT de la période.

Les prestations ou refacturations occasionnelles qui ne concernent pas l'exploitation du camping proprement dite ont été écartées de ce chiffre d'affaires.

Site_Code A0931

Balance générale			
au 30-09-2023	Balance Générale	.Libellé Poste	.Montant HT
	CAMPING LES VAILHES - SALAGOU		644 930,41
70	Chiffre d'affaires HT		
70	701000	Ventes de produits finis	87 140,02
70	706000	Prestations de services	1 131,66
70	706100	Location	423 977,41
70	707100	Ventes de marchandises	110 965,52
70	708100	Frais Dossier	5 209,91
70	708110	Assurance Annulation	3 288,63
70	708130	Frais d'Annulation	2 427,96
70	708300	Locations diverses	2 269,16
70	706200	Location Air CC	11 377,79
70	Chiffre d'affaires HT		647 788,06
62	Total Frais commerciaux, Tours opérateurs et Réservation		
62	622200	Com s/ vtes - interméd. (TO)	-2 857,65
62	Total Frais commerciaux, Tours opérateurs et Réservation		-2 857,65
Montant HT			
du 01-10-2022			644 930,41
au 30-09-2023			

Lyon-Villeurbanne, le : 07/05/2024

Patrick VELAY, Expert-Comptable

Désignation	Valeur Bilan	Cumul Amort. début	Dotation Amort.	Cumul Amort. fin	Déb. amort.	Fin amort.	Mode	Durée	Valeur Nette fin
Travaux aire de jeux	1 045,44	0,00	57,86	57,86	22/06/2023	21/06/2028	LP	5,00	987,58
Travaux Sanitaire A	69 204,84	0,00	1 378,47	1 378,47	14/06/2023	13/06/2038	LP	15,00	67 826,37
Toile complète classic 400 permanente	24 537,50	0,00	518,76	518,76	08/08/2023	07/08/2030	LP	7,00	24 018,74
Prestation suppl. en lien ac montage new	7 094,81	0,00	237,14	237,14	01/06/2023	31/05/2033	LP	10,00	6 857,67
Equip Video surveillance, caméra	2 262,51	0,00	167,36	167,36	19/05/2023	18/05/2028	LP	5,00	2 095,15
Signalétique Impression sur panneau	102,35	0,00	5,22	5,22	30/06/2023	29/06/2028	LP	5,00	97,13
Bornes électriques	2 465,90	0,00	13,51	13,51	21/09/2023	20/09/2028	LP	5,00	2 452,39
8 tapis de sol bolon	6 081,20	0,00	433,18	433,18	24/05/2023	23/05/2028	LP	5,00	5 648,02
Nettoyeur HP K 1050 Chaussou Matériaux	523,74	0,00	41,33	41,33	10/05/2023	09/05/2028	LP	5,00	482,41
Clim mobile 5000BTU Mr Bricolage	416,50	0,00	24,42	24,42	16/06/2023	15/06/2028	LP	5,00	392,08
Production ECS Elec+Equip pour sanitaire 1 et 2	6 678,43	0,00	706,27	706,27	22/03/2023	21/03/2028	LP	5,00	5 972,16
Travaux VRD	1 178,52	0,00	39,39	39,39	01/06/2023	31/05/2033	LP	10,00	1 139,13
Travaux ELECTRIQUE pour Chalets	4 065,00	0,00	135,87	135,87	01/06/2023	31/05/2033	LP	10,00	3 929,13
Déplacement aire de jeux	10 303,80	0,00	615,41	615,41	14/06/2023	13/06/2028	LP	5,00	9 688,39
Aménagement espaces verts	32 254,84	0,00	1 078,11	1 078,11	01/06/2023	31/05/2033	LP	10,00	31 176,73
Travaux sanitaire remplacement résistance + détartrage	1 720,00	0,00	114,98	114,98	01/06/2023	31/05/2028	LP	5,00	1 605,02
Aménagement terrain: Branchement égout+élec	33 200,00	0,00	1 109,70	1 109,70	01/06/2023	31/05/2033	LP	10,00	32 090,30
Installation tentes	6 773,38	0,00	452,80	452,80	01/06/2023	31/05/2028	LP	5,00	6 320,58
Ordinateur Portable	220,88	0,00	37,52	37,52	29/03/2023	28/03/2026	LP	3,00	183,36
TPE Adyen	322,00	0,00	27,05	27,05	01/07/2023	30/06/2026	LP	3,00	294,95

10931	30/09/2024	CAMPINGS	Exercice	10/12/22	Situation	au	9/30/2023	6/30/2023	Durée	Taux	Date sortie	Val. résiduel	Reprise dépr.	Solde dépr.	Dotatoin Ex Réval.	peûr Valeur Nette fin
	30/09/2024	Compte	Valeur Bilan	FR205100	Droits de terrain	FR205100	droits d'entré	FR205100	SA							
			30 000,00	9 005,00	3 000,00	3 000,00	30 094 2019	30 000,00	0,00	10,00	01/10/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	17 985,00
			5 000,00	FR205400	Licences IV	FR205400	0,00	0,00	0,00	0,00	01/10/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00
			2 767,00	FR212200	Agence et aménagement de terrains	FR212200	230,40	0,00	0,00	12,00	03/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	2 049,53
			1 045,44	0,00	0,00	0,00	21/10/2021	21/10/2021	SA	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	987,58
			2 994,58	FR214100	Constructeurs sur sol rattaché	FR214100	3 896,00	486,98	0,00	10,00	01/10/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	2 289,70
			71 143,07	6 331,32	4 745,24	0,00	11 076,56	01/06/2021	LP	15,00	03/05/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	60 066,51
			69 204,84	0,00	0,00	0,00	1 378,47	14/06/2023	LP	15,00	03/05/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	67 826,37
			2 545,27	FR215100	Localités	FR215100	107,56	4,63	0,00	7,00	01/10/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	1 995,10
			7 104,81	0,00	237,14	0,00	237,14	08/08/2022	LP	10,00	01/10/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	24 019,24
			1 150,00	FR215110	Equipement	FR215110	230,00	0,00	0,00	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	6 857,67
			4 633,78	0,00	1 852,36	0,00	5 637,08	08/06/2019	LP	5,00	01/10/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	2 518,20
			751,14	339,44	150,23	0,00	489,69	29/06/2021	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	261,45
			1 664,58	780,44	333,72	0,00	1 064,16	22/06/2020	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	574,42
			2 491,67	1 081,66	498,33	0,00	1 579,99	31/07/2020	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	911,68
			1 019,33	662,94	202,47	0,00	465,41	25/06/2019	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	146,62
			2 259,00	2 259,00	460,00	0,00	2 259,00	24/04/2021	LP	1,00	11/01/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	799,50
			3 917,22	2 529,88	783,44	0,00	3 113,32	10/07/2019	LP	3,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	603,90
			1 400,00	4 280,00	0,00	0,00	4 400,00	29/04/2019	LP	3,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	4 698,00
			35 000,00	34 302,00	7 000,00	0,00	30 302,00	03/06/2019	LP	3,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	4 698,00
			7 609,17	165,75	96,83	0,00	7 665,73	02/02/2021	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	233,50
			2 484,14	721,42	496,83	0,00	2 181,25	19/04/2021	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	1 295,89
			7 160,00	1 983,03	1 432,00	0,00	3 425,03	11/05/2021	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	3 734,87
			2 868,08	633,22	478,62	0,00	1 095,84	31/05/2021	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	1 261,24
			4 743,26	984,59	595,65	0,00	1 095,28	14/08/2021	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	2 094,12
			5 011,39	100,51	100,24	0,00	2 000,75	30/09/2021	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	1 522,70
			4 820,32	245,64	664,06	0,00	1 204,70	30/09/2022	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	3 010,44
			2 821,51	312,60	504,26	0,00	906,86	23/03/2022	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	3 610,62
			2 665,96	0,00	167,36	0,00	1 673,36	19/05/2028	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	2 095,15
			6 081,20	0,00	13,57	0,00	43,57	21/09/2028	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	2 452,38
			5 273,74	0,00	41,33	0,00	41,33	10/05/2023	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	5 648,02
			4 116,50	0,00	24,42	0,00	24,42	16/06/2023	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	4 822,41
			33 392,00	FR218100	Installations générales	FR218100	2 227,25	0,00	29	15,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	3 927,08
			10 911,15	0,00	2 744,23	0,00	2 744,23	01/06/2022	LP	15,00	03/05/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	30 420,30
			26 290,88	586,14	1 753,60	0,00	2 336,74	29/06/2022	LP	15,00	03/05/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	8 166,92
			1 674,52	0,00	706,27	0,00	706,27	01/03/2023	LP	5,00	03/05/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	23 951,14
			10 903,80	0,00	38,39	0,00	38,39	01/06/2023	LP	4,00	03/05/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	5 972,16
			32 254,84	0,00	616,41	0,00	615,41	14/06/2023	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	1 139,13
			1 720,00	0,00	1 078,11	0,00	1 078,11	01/06/2023	LP	10,00	01/10/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	9 688,30
			33 200,00	0,00	1 108,70	0,00	1 149,98	01/06/2023	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	3 176,73
			6 273,38	0,00	0,00	0,00	1 059,70	01/06/2023	LP	10,00	01/10/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	1 605,02
				FR218200	Installations	FR218200	0,00	0,00	0,00	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	32 090,30
			20 160,00	FR218200	Matériel de transport	FR218200	4 032,00	1 331,58	11	0,00	12/308/21	0,00	0,00	0,00	0,00	6 320,58
			1 000,00	0,00	0,00	0,00	17 841,00	29/04/2019	LP	3,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	2 319,00
			1 320,00	0,00	400,00	0,00	1 770,00	29/04/2019	LP	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			1 438,97	FR218300	Matériel de	FR218300	105 820,09	0,00	0,00	5,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	290,00
				FR218300	Mat. bureau et informatique	FR218300	17 158,98	0,00	0,00	0,00	02/03/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	1 74,00
			220,88	0,00	37,52	0,00	37,52	29/03/2023	LP	3,00	03/33/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	183,36
			327,00	0,00	FR218300	Mat. bureau et	FR218300	27,05	0,00	3,00	03/33/2000	0,00	0,00	0,00	0,00	284,85
				0,00	A0931	CAMPINGS	A0931	95 100,00	0,00	0,00	139 869,66	0,00	0,00	0,00	0,00	478,31
			57 624 198,58	95 136,00	44 730,68	0,00	139 869,66		0,00	0,00	384 318,90	0,00	0,00	0,00	0,00	384 318,90

Compte	Intitulé	Solde fin Dbt (réf)	Solde fin Cdt (réf)	
613300	Location locatifs	39 100,00	0,00	HUTTOLEASE
616100	Assurance RC & Multirisque	6 151,29	0,00	HUTTOPIA
616300	Assurance Vehicule	2 112,66	0,00	HUTTOPIA
621000	Personnel Ext Entre (refact)	43 740,84	0,00	OC
622614	Frais Management (CA)	64 778,81	0,00	OC
622615	Frais Management (GOP)	29 267,81	0,00	OC
622616	Redevance de marque	0,00	0,00	HUTTOPIA
622630	Frais de centrale d'achats	827,75	0,00	HUTTOPIA
626200	Téléphone et internet	98,10	0,00	HUTTOPIA
651100	Redevance Huttosoft/Huttotime	5 574,90	0,00	HUTTOPIA
661200	Intérêts des comptes courants	7 894,16	0,00	HUTTOPIA
TOTAL		199 546,32		

dans ETP (Cadres)

Logiciel

Charges Only Camp	137 787,46
Charges Huttopia	22 658,86
Charges Huttorelease	39 100,00